

ภาคผนวก



ภาคผนวก ก

หนังสือเห็นชอบ

และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๕๖ - -

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐

๘ มกราคม ๒๕๕๙

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด โนเบิล รีโคล ของบริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด

อ้างถึง ๑. หนังสือบริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๕๘

๒. หนังสือบริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด ลงวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด โนเบิล รีโคล ของบริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ และ ๒ บริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด โนเบิล รีโคล ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท ๑๙ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ ๑-๒-๒๘ ไร่ หรือ ๒,๕๑๒ ตารางเมตร เป็นโครงการ
ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง ๒๘ ชั้น และ
ชั้นใต้ดิน ๕ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๒๘๘ ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โดย บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด ต่อมา บริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด ได้เสนอรายงาน
ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามลำดับ
ขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับขั้นตอนการ
พิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๙๐/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

มีมติให้...

มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด โนเบล รีโกล ของบริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด โดยให้ บริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาต พร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้ง ให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ ไศภณคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการอาคารชุดโนเบิล รีโคส ของ บริษัท คอนติเนนตัล ซิตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

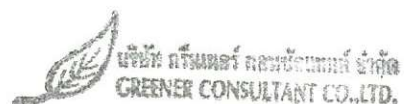
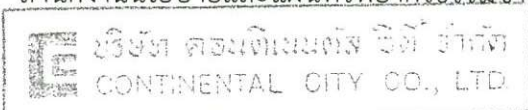
โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโนเบิล รีโคส ของบริษัท คอนติเนนตัล ซิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดพื้นที่โครงการ 1-2-28 ไร่ ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 28 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย 288 ห้อง และ จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโนเบิล รีโคส ของบริษัท คอนติเนนตัล ซิตี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานและส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่ได้รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ



มกราคม 2559

(นายธีรพล วรนิพิพงศ์)

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

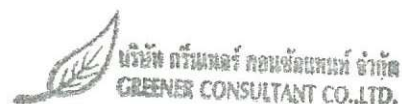
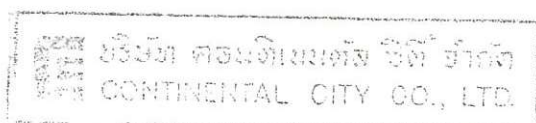
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนติเนนตัล ซิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



มกราคม 2559

(นายธีรพล วรนิธิพงศ์)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนติเนนตัล ซิตี้ จำกัด

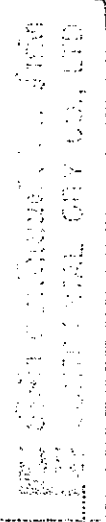
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโนเบิล รีโอเล
ของ บริษัท คอนดิเนนตัล จิต จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงเปิดดำเนินการ

ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 1.1 ภูมิประเทศและภูมิพื้นฐาน	เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะเปลี่ยนเป็นที่ตั้งของโครงการอาคาร พักอาศัยรวมสูง 28 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น (รูปที่ 2) จำนวน 1 อาคาร พร้อมระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เช่น ระบบประปา ระบบ ไฟฟ้า พื้นที่สีเขียว และที่จอดรถ เป็นต้น แต่ระดับพื้นที่รอบตัวอาคาร ยังคงเป็นที่ราบที่มีระดับความสูงใกล้เคียงกับพื้นที่โดยรอบ ดังนั้นการ เกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศใน ระดับปานกลาง	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและเป็นไปตาม ภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ 2. ดูแลต้นไม้ และพืชพรรณดินบริเวณต่างๆ ให้อยู่ ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายต้อง ปลูกแทนทันที 3. กำหนดให้ทำความสะอาดและดูแลไม้ ดอกไม้ ที่ร่วงจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้กระทบ ต่อพื้นที่ข้างเคียง	- ตรวจสอบสภาพรั้วรอบ โครงการ ต้นไม้ และพืชพรรณใน ต้นไม้ และพืชพรรณดินที่ปลูกภายใน โครงการให้เจริญเติบโตอยู่เสมอทุก 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาเปิด ดำเนินการ
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	เมื่อเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่จะเป็นพื้นที่ปกคลุมด้วยอาคาร พื้นคอนกรีต และพื้นที่จัดสวน และมีการปลูกไม้ยืนต้นภายในเขตพื้นที่ โครงการ นอกจากจะช่วยสร้างภูมิทัศน์ที่ดีให้กับพื้นที่แล้วยังป้องกัน การชะล้างพังทลายของดินได้ นอกจากนี้จะมีการก่อสร้างรั้วรอบแนว เขตที่ดินทุกด้าน และมีการจัดวางผังระบบระบายน้ำอย่างเป็นระบบ ดังนั้นผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจึงเกิดในระดับต่ำ	- ดูแลรักษารั้วรอบโครงการ ต้นไม้และพืชพรรณดินที่ ปลูกไว้ในพื้นที่โครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้ อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตาย ต้องปลูกแทนทันที	- ตรวจสอบต้นไม้และพืชพรรณดิน ที่ปลูกภายในโครงการให้เจริญเติบโต งอกงามอยู่เสมอเพื่อช่วยลดการชะ ล้างพังทลายของหน้าดินทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
1.3 คุณภาพอากาศ	1.ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศจากรถยนต์ที่วิ่งใกล้เคียง จากการประเมินมลพิษที่ระบายออกจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า - ออกใน โครงการจำนวน 172 คัน โดยประเมินโดยใช้แบบจำลอง Box Model พบว่า	1. ติดป้าย “ให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” บริเวณด้านหน้าทางเข้า - ออกโครงการ เพื่อจำกัด ความเร็วของรถยนต์ และลดระดับความดังของ เสียงจากการรถยนต์	1. ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูก ต้นไม้ในโครงการตามแบบการภูมิส ถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



บริษัท คอนดิเนนตัล จิต จำกัด
GASMAN CONSTRUCTION CO., LTD.
มกราคม 2559

มกราคม 25

(นายธีรพล วรนิพัทธ์)

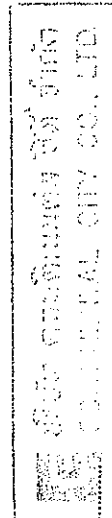
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนดิเนนตัล จิต จำกัด

92/208

(นายคมกช ยิ้มเจริญ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเบอร์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโนเบิล รีโอ
ของ บริษัท คอนดิเนนตัล จิต จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้ำทิ้งจากโครงการจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียจนมีค่า BOD ของน้ำทิ้งออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. (กำหนดค่า BOD ออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณ ซอยสุขุมวิท 19 โดยมีได้ระบายนลงสู่รางสาธารณะในซอยสุขุมวิท 19 ดังนั้นจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>1. ความสอดคล้องกับผังเมืองรวม</p> <p>จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 โดยสำนักงานผังเมืองกรุงเทพมหานคร พบว่าโครงการอาคารชุดโนเบิล รีโอ ซึ่งตั้งอยู่ในเขตวัฒนา จัดให้อยู่ในที่ดินประเภท พ.5 บริเวณ พ.5 - 3 เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์พาณิชยกรรมหลัก เพื่อส่งเสริมความเป็นศูนย์กลางทางธุรกิจการค้า การบริการ และนันทนาการและการท่องเที่ยวในระดับภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 29 ประเภท</p> <p>การดำเนินการของโครงการเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยที่มีพื้นที่อาคารรวมทั้งหมด 24,969.69 ตารางเมตร มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 9.94 : 1 (ไม่เกิน 10 : 1) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่ออาคารรวมร้อยละ 7.12 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 3) มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ 514.38 ตารางเมตร (ต้องไม่น้อยกว่า 376.80 ตารางเมตร)</p> <p>ดังนั้นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อดำเนินการก่อสร้างโครงการอาคาร</p>	<p>1. ห้ามมีการก่อสร้างเพิ่มเติมจากแบบที่ได้ออกแบบสถาปัตย์ไว้ที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2. ดูแลบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ถูกใช้ตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้คงอยู่ตลอดอายุโครงการ และจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ตามผังดินไม่น้อยกว่าพื้นที่ 1 ของงานแบบภูมิสถาปัตย์ ซึ่งมีพื้นที่ 514.38 ตารางเมตร โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการทั้งหมด 1,107.29 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1.016 ตารางเมตร/คน แบ่งเป็น</p> <p>1. พื้นที่สีเขียวชั้น 1 ปลูกลงดินทั้งหมด</p> <p>- โชนที่ 1 อยู่ทางทิศใต้ 88.27 ตารางเมตร</p> <p>- โชนที่ 2 อยู่ทางทิศเหนือและทิศตะวันออก 463.15 ตารางเมตร</p> <p>- รวมพื้นที่ทั้ง 2 โชน 551.42 ตารางเมตร</p>	<p>- ตรวจสอบพื้นที่ที่ผู้ให้เช่าว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์และสวยงามอยู่เสมอ</p>



บริษัท กิมเมิร์ส คอนสตรัคชั่นส์ จำกัด
GREEN CONQUEST CO., LTD.
มกราคม 2559

(นายสมฤต วรรณกิจ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2559 (นายธีรพล วรรณกิจ)
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนดิเนนตัล จิต จำกัด

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโนเบล รีโกล
ของ บริษัท คอนติเนนตัล จิต จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชุดโนเบล รีโกลยังไม่ขัดกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของผังเมือง กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556	2. พื้นที่สีเขียวบนอาคาร - พื้นที่สีเขียวชั้น 1 ปลูกเหินอาคารใต้ดิน 230.26 ตารางเมตร - พื้นที่สีเขียวบนอาคารชั้น 23 มีพื้นที่ 122.10 ตารางเมตร - พื้นที่สีเขียวบนอาคารชั้น 28 มีพื้นที่ 50.61 ตารางเมตร - พื้นที่สีเขียวบนดาดฟ้า มีพื้นที่ 152.90 ตารางเมตร - รวมพื้นที่สีเขียวบนอาคาร 555.87 ตารางเมตร	
	2. ความเหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบ โครงการ จากการสำรวจรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ พบว่า ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ เพื่อการพักอาศัยและพื้นที่พาณิชยกรรม ดังนั้นการดำเนินการจึง มีความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินเพื่อการพักอาศัยที่มีอยู่โดยรอบ		
	3. ความเหมาะสมของที่ตั้งโครงการ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ซอยสุขุมวิท 19 ห่างจากถนนสุขุมวิท ประมาณ 480 เมตร ทั้งนี้ปากซอยสุขุมวิท 19 เป็นทางขึ้น-ลง สถานีรถไฟฟ้า BTS อีโคเป็นการเดินทางที่สะดวกและรวดเร็ว สามารถเดินทางเชื่อมต่อไปยังใจกลางย่านธุรกิจและออกสู่ชานเมืองได้ โดยสะดวกสำหรับถนนสุขุมวิทจัดเป็นถนนสายหลักที่มีระบบ สาธารณูปโภคต่างๆเข้าถึงไม่ว่าจะเป็นระบบน้ำประปาไฟฟ้า สถานพยาบาลและสถานที่ราชการทำให้ผู้พักอาศัยสามารถเข้าถึง ระบบสาธารณูปโภคพื้นฐานได้สะดวก		
	4. ผลกระทบจากการใช้ที่ดินของโครงการต่อความสามารถในการ รองรับของระบบสาธารณูปโภค จากการวิเคราะห์ขีดความสามารถในการให้บริการชุมชนบริเวณ		

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโนเบิล รีโกล
ของ บริษัท คอนดิเนนตัล จิต จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ข่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยรอบโครงการ ซึ่งได้ประเมินตามรายละเอียดของระบบ สาธารณูปโภคที่โครงการใช้ร่วมกับชุมชน ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - การให้บริการน้ำประปา พบว่า การประปานครหลวง สำนักงาน ประปาสาขาสุขุมวิท สามารถให้บริการนำประปาในพื้นที่รับผิดชอบ เพิ่มได้อีกประมาณ 909,000 ลูกบาศก์เมตร/วันโดยไม่ส่งผลกระทบต่อ การใช้้ำของชุมชน - การบำบัดน้ำเสีย พบว่าทางโครงการจะบำบัดน้ำเสียที่ระบายออก จากโครงการจนมีค่า BOD ไม่เกินมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. (ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้า โครงการ - การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม พบว่าทางโครงการได้ ควบคุมการระบายน้ำออกไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ ด้วยการท่วงน้ำฝนไว้ในเส้นท่อภายในโครงการ ดังนั้นการเกิดขึ้นของ โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชน - การจัดการมูลฝอย พบว่าทางโครงการได้รับการจากสำนักงาน เขตวัฒนาซึ่งรับรองว่าสามารถจัดเก็บมูลฝอยในพื้นที่โครงการได้ - การให้บริการไฟฟ้า พบว่า การไฟฟ้าส่วนนครหลวง เขตคลองเตย โดยการไฟฟ้า รับรองว่าสามารถจ่ายไฟฟ้าให้โครงการได้เพียงพอ โดย ไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน - การคมนาคมและการจราจร จากการศึกษาประเมินปริมาณจราจร จากโครงการต่อสภาพความคล่องตัวของการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ซอยสุขุมวิท 19 บริเวณหน้าโครงการ และถนนสุขุมวิท พบว่า สภาพความคล่องตัวของจราจรของซอยสุขุมวิท 19 ยังคงอยู่ใน ระดับ C ดังเดิม ส่วนถนนสุขุมวิท ยังคงอยู่ในระดับ D ดังเดิม 		

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนดิเนนตัล จิต จำกัด
KONDISINENTAL CITY CO., LTD.

บริษัท คอนดิเนนตัล จิต จำกัด
KONDISINENTAL CITY CO., LTD.
มกราคม 2559

นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ
(นายอนุกรรมการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด)

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโมเดล รีโกล ของบริษัท คอนติเนนทัล ซีดี จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ	<p>เมื่อเปิดดำเนินการจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำประปา 219.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยได้รับบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวงสำนักงานประปาสาขาสุขุมวิทซึ่งมีกำลังการผลิตน้ำประปาได้ 1,220,184 ลูกบาศก์เมตร/วันความต้องการใช้น้ำของประชาชนในพื้นที่ประมาณ 311,184.02 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงมีปริมาณน้ำสำรองเพื่อจ่ายได้อีก 909,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยการใช้ของโครงการคิดเป็นร้อยละ 0.2 ของปริมาณน้ำสำรองจ่ายที่การประปานครหลวงสำนักงานประปาสาขาสุขุมวิทสามารถจ่ายได้ ดังนั้นการเปิดดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนในระดับปานกลาง</p> <p>นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีน้ำใช้สำรองปริมาตรรวม 227.90 ลูกบาศก์เมตร (มากกว่าความต้องการน้ำใช้ 219.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน) และน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง 184.8 ลูกบาศก์เมตร รวมแล้วโครงการมีน้ำสำรองทั้งหมด 412.70 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีความสามารถในการสำรองน้ำได้ในช่วงปกติได้นานประมาณ 1.03 วัน ดังนั้น น้ำสำรองที่จัดไว้จึงมีความเพียงพอและความสอดคล้องกับแนวทางการจัดทำรายงานฯ ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่กำหนดให้สำรองน้ำให้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน โดยจะกำหนดมาตรการเพิ่มเติมเพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่างคุ้มค่าต่อไป</p>	<p>1. ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดโดยติดประกาศเชิญชวนเพื่อให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในโครงการและโถงลิฟต์ชั้น - ลงอาคาร</p> <p>2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>3. ระบบสูบน้ำภายในโครงการ ให้ทำหน้าที่สูบน้ำจ่ายน้ำไว้ภายในอาคารเท่านั้น โดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรงด้วยวิธีสูบน้ำหรือเพิ่มแรงดันน้ำ ทั้งนี้การเชื่อมต่อท่อประปามาใช้ในโครงการใช้วิธีปล่อยให้ไหลเข้ามาด้วยแรงดันปกติของท่อจ่ายประปาเพื่อให้ชุมชนท้ายน้ำได้รับผลกระทบจากโครงการน้อยที่สุด</p> <p>4. เลือกใช้ชุดกั้นและอุปกรณ์ประหยัดน้ำ</p> <p>5. สำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน โดยต้องมีปริมาณน้ำสำรองใช้ไม่ถึงกับน้ำใต้ดิน และคาดว่าไม่น้อยกว่า 227.90 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>6. ดำเนินการอย่างต่อเนื่องกับสำรอน้ำใช้ทุก 6 เดือน โดยเลือกช่วงเวลาที่มีผู้เข้าพักน้อยที่สุด โดยมีวิธีการล้างทำความสะอาดดังนี้</p> <p>6.1 ให้นำให้เต็มถึงจากนั้นใส่คลอรีนน้ำหรือคลอรีนผง โดยให้ใช้ปริมาณคลอรีน/ปริมาณน้ำตามสัดส่วนดังนี้ (การประปานครหลวง: www.rnwa.co.th)</p>	<p>1. จดสถิติการใช้น้ำทุกเดือน เพื่อบอกสถิติการใช้น้ำทั้งโครงการทุกเดือน ซึ่งเป็นการเตือนให้มีการประหยัดน้ำมากขึ้น</p> <p>2. ตรวจสอบการทำงานจากระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์วเครื่องสูบน้ำ หากพบว่าผิดปกติควรตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขทันทีโดยตรวจวัดความสามารถด้านวิศวกรรมประจำปีมีความถี่ในการตรวจสอบ ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน และปีต่อไปทุก 4 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบท่อประปาว่ามีรอยรั่วแตก อดตัน หรือไม่ หากพบต้องรีบดำเนินการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงโดยทันที โดยมีความถี่ในการตรวจสอบปี ที่ 1 จำนวน 1 ครั้งและปีต่อไปทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ตรวจสอบการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการปีละ 1 ครั้ง</p>

ST. LOUIS, MO. 63101
 314-435-1100
 314-435-1101

บริษัท กัมพลเสรีอุตสาหกรรม จำกัด
GREENA COMPANY CO., LTD.

2559 มกราคม

(นายธีรพล วรนิธิพงศ์)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนติเนนตัล สตีล จำกัด

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโนเบิล รีไคล ของบริษัท คอนติเนนตัล จีที จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	<p>1. ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้น 173.98 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการได้ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เป็นระบบเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง ใช้ถังคอนกรีตเสริมเหล็กฝังใต้ดิน จำนวน 1 ถัง สามารถรองรับน้ำเสียได้ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>2. ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ประกอบด้วย ถังดักไขมัน ถังปรับสมดุล ถังเติมอากาศ ถังตกตะกอน ถังพักตะกอน ถังเก็บตะกอนส่วนเกิน และถังพักน้ำใส โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีค่า BOD ออกจากระบบฯ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. กำหนดค่า BOD ออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร)</p>	<p>10. ให้นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย กลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ในโครงการ และเดินท่อระบบ นำหยดต่อไปยังพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ภายในโครงการเพื่อเป็นการประหยัดน้ำประปา</p> <p>11. ให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ 1 คน (ช่างประจำโครงการ) คอยทำหน้าที่ดูแลการนำน้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสียกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่</p> <p>12. จัดให้มีมาตรการป้องกันเสากายในถังเก็บน้ำสำรอง โดยจุดที่สัมผัสกับน้ำให้ฉาบกันซึมด้วยปูนทรายที่ใช้สำหรับทาหรือฉาบเคลือบเพื่อป้องกันการรั่วซึมชนิด ผิวหน้าแข็ง ซึ่งมีคุณสมบัติไม่เป็นพิษและสามารถใช้ได้กับถังน้ำดื่ม</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณ บ่อพักน้ำก่อนเข้าและหลังผ่านระบบ บำบัดน้ำเสียทุกเดือน หรือเดือนละ 1 ครั้ง โดย มี พ ร ำ มิ เ ต อ ร ที่ต้องตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - วัสดุฝอย และตะกอนดินทราย - ความเป็นกรด - ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมัน และน้ำมัน (Grease and Oil) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิด
	<p>1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นระบบเดิมอากาศ แบบตะกอนเร่ง เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กฝังใต้ดิน จำนวน 1 ถัง รองรับน้ำเสียได้ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย ถังดักไขมัน ถังปรับสมดุล ถังเติมอากาศ ถังตกตะกอน ถังพักตะกอน ถังเก็บตะกอนส่วนเกิน และถังพักน้ำใส (รูปที่ 3)</p> <p>2. ซ่อมบำรุงเครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ ตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำ เนื่องจากผู้ออกแบบ ได้ออกแบบให้มีเครื่องสูบน้ำเสีย และเครื่องเติม อากาศสำรองไว้ในบ่อบำบัดอย่างละ 1 ชุดโดยสลับ หมุนเวียนซ่อมบำรุงที่ละ 1 ชุดจนครบทุกชุด เพื่อให้ ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้อย่างต่อเนื่อง</p>		

นายณัฏฐ วรรณิพงษ์ (นายณัฏฐ วรรณิพงษ์) 105/208

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนติเนนตัล จีที จำกัด

นายณัฏฐ วรรณิพงษ์ (นายณัฏฐ วรรณิพงษ์) 105/208

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซิลแทนท์ จำกัด

นายณัฏฐ วรรณิพงษ์ (นายณัฏฐ วรรณิพงษ์) 105/208

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซิลแทนท์ จำกัด

นายณัฏฐ วรรณิพงษ์ (นายณัฏฐ วรรณิพงษ์) 105/208

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซิลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโนเบล รีโอล ของบริษัท คอนดิเนนตัล จิตี จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งจะถูกเก็บไว้ในบ่อพักน้ำทิ้งซึ่งเป็นบ่อตรวจคุณภาพน้ำและทำหน้าที่ นำน้ำทิ้งส่วนหนึ่งสูบน้ำทิ้งส่วนที่เหลือ จะถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณซอยสุขุมวิท 19 จากนั้นท่อจะถูกรวบรวมออกไปยังท่อระบายน้ำริมถนนสุขุมวิทต่อไป โดยแนวท่อจะไม่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะสู่คลองสาธารณะริม ซอยสุขุมวิท 19 ดังนั้นผลกระทบจากการบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต่อภายนอกจึงอยู่ในระดับต่ำ	3. ให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความ ชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัด น้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลา 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไป ของระบบบำบัดน้ำเสีย ในกรณีที่มีระบบบำบัดน้ำเสีย เกิดความเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไข ทันที 5.ให้นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย กลับมาใช้น้ำรดต้นไม้ในโครงการ และเดินท่อระบบ น้ำหยดต่อไปยังพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ภายใน โครงการ และติดตั้งปั๊มเตือนผู้พักอาศัย “น้ำที่ใช้รด ต้นไม้เป็นน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย” 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ 1 คน (ช่างประจำ โครงการ) คอยทำหน้าที่ดูแลการนำน้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสียกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ 7. จัดให้มีมาตรการป้องกันสากภายในถังเก็บน้ำสำรอง โดยจุดที่สัมผัสกับน้ำให้ฉาบกันซึมด้วยปูนทรายที่ใช้ สำหรับทาหรือฉาบเคลือบเพื่อป้องกันการรั่วซึมชนิด ผิวหนาแข็ง ซึ่งมีคุณสมบัติไม่เป็นพิษและสามารถ ใช้ได้กับถังน้ำดื่ม 8. ต้องแยกมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียออก จากมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับใช้ในอาคาร 9. จัดให้มีการลดผลกระทบในช่วงซ่อมบำรุง ระบบบำบัดน้ำเสียดังนี้	ฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) - TKN และ Sulfide 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพ การทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำ เสีย โดยตรวจสอบดังนี้ - ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ 3. ตรวจสอบการดำเนินงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย โดยติดตั้งมิเตอร์ ไฟฟ้าแยกต่างหากแล้วตรวจสอบการ ใช้กระแสไฟฟ้า ไฟฟ้าสำหรับเดิน ระบบในแต่ละเดือน โดยตรวจสอบ จากค่าไฟฟ้าในแต่ละเดือน 4. ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำ รอบโครงการและบ่อพักมูลฝอยบริเวณ จุดเชื่อมต่อโครงการกับท่อระบายน้ำ ของถนนสุขุมวิทซอย 19 5. ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่ง แสดงผลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละวัน และจดบันทึก รายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็น ระยะเวลา 2 ปีนับ ตั้งแต่ที่มีการเก็บ

106/208

บริษัท คอนดิเนนตัล จิตี จำกัด
CONDI NENTALL JITI CO., LTD.

มกราคม 2559

(นายธีรพล วรวิจิพงศ์)

มกราคม 2559

(นายคมกฤษ ชัยเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนดิเนนตัล จิตี จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนสัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโนเบิล รีโอ
ของ บริษัท คอนติเนนทัล จิตี จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงเปิดดำเนินการ


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มูลฝอยเหล่านี้หากไม่มีการจัดการและจัดเก็บที่ดีจะเกิดกลิ่นเหม็น รบกวนและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์หรือแพร่กระจายของเชื้อโรคได้อีกใน การประเมินพบว่าโครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยแบบมีฝา ปิดมิดชิดเหมาะสมกับขยะแต่ละชนิดเปิดปิดสะดวกและแยกประเภท ถึงรองรับมูลฝอยรวมทั้งห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละประเภทที่จัดเจดนี้ (รูปที่ 4)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นบนอาคารตั้งแต่ชั้น 2-27 ตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าบันไดหนีไฟมีพื้นที่ 1.2 ตารางเมตร ภายในห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด แยกเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดความจุ 120 ลิตร 1 ใบ ถังรองรับมูลฝอยแห้ง ขนาดความจุ 85 ลิตร 1 ใบ ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดความจุ 85 ลิตร 1 ใบ และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 85 ลิตร 1 ใบ โดยแต่ละถังมีผู้ดูแลรับผิดชอบ เพื่อความสะดวกในการจัดการมูลฝอยของแม่บ้านที่เก็บขนและเคลื่อนย้าย และจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยมาไว้ยังห้องพักมูลฝอยดังกล่าว โดยในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละชั้นไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป - ห้องพักมูลฝอยรวม โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณภายในอาคารด้านทิศเหนือของอาคาร ภายในห้องพักมูลฝอยรวมแบ่งออกเป็น 2 ห้อง เป็นห้องพักสำหรับมูลฝอยรีไซเคิลและมูลฝอยอันตราย 1 ห้อง และห้องพักมูลฝอยเปียกและมูลฝอยทั่วไป 1 ห้อง 	<p>2. ให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้าน การจราจรบริเวณถนนสาธารณะขณะที่มีเจ้าหน้าที่เจ้าหน้าที่ ของสำนักงานเขตปฏิบัติงาน เพื่อลดผลกระทบต่อการ การจราจรภายนอกโครงการ</p> <p>3. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการคัดแยกมูล ฝอยก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด โดยการคัดแยกมูลฝอยตามประเภทต่างๆ ไว้บริเวณ บอร์ตประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าลิฟต์แต่ละชั้น</p> <p>4. จัดให้มีจุดพักมูลฝอยประจำชั้น และมีห้องพักมูล ฝอยรวมของอาคารตามที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>5. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นอยู่ที่ บริเวณลิฟต์ดับเพลิง ภายในห้องพักมูลฝอยแต่ละ ชั้นได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด แยก เป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังรองรับมูลฝอย รีไซเคิลถึงรองรับมูลฝอยอันตราย และถังรองรับมูล ฝอยทั่วไป เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้แยกทิ้งมูลฝอยอย่าง ถูกสุขลักษณะ</p> <p>6. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณใกล้ช่วงจอด รถเก็บขนมูลฝอยเพื่อให้ทราบเวลาปฏิบัติงาน ของหน่วยงานที่จะมาเก็บขนมูลฝอย และติดตั้ง ไฟส่องสว่างในบริเวณทางรถวิ่งหน้าห้องจอดรถ เก็บขนมูลฝอย และดูแลให้ใช้งานได้อย่าง สม่ำเสมอ เนื่องจากช่วงเวลาที่เกิดเก็บขนเข้ามา</p>	<p>2. ตรวจสอบให้ไม่มีมูลฝอยตกค้างใน ถึงรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณและ ห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบความสะอาดของถัง รองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณและ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุก ครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้ว ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ตรวจสอบและกำกับพนักงานทำ ความสะอาดให้โดยตรวจสอบดูร้อยละ น้ำว่ามีเศษมูลฝอยไปอุดตันหรือไม่ เพื่อป้องกันปัญหาของการระบายน้ำ ของโครงการ</p>

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโนเบิล
ของบริษัท คอนติเนนตัล จีที จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>คุณค่าต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมูลค่าที่ยั่งยืน มีขนาด (กxยxส) 1.32 x 2.80 x 7.90 เมตร คิดเป็นพื้นที่ 3.70 ตารางเมตร ภายในจัดให้มีภาชนะคัดแยก โดยแบ่งพื้นที่เป็น 2 ส่วน คือ ส่วนที่มูลฝอยอันตรายพื้นที่ 0.85 ตร.ม. (1.00 x 0.85) ความสูงกักเก็บ 1.30 เมตร ปริมาตรกักเก็บ 1.11 ลบ.ม. สามารถรองรับมูลฝอยได้ 10.88 เท่า (1.11/0.102) ส่วนที่มูลฝอยรีไซเคิลมีพื้นที่ 1.53 ตร.ม. (1.80 x 0.85) ความสูงกักเก็บ 1.30 เมตร ปริมาตรกักเก็บ 1.99 ลบ.ม. สามารถรองรับมูลฝอยได้ 1.95 เท่า (1.99/1.022)</p> <p>- ห้องพักมูลฝอยเปียก (มูลฝอยย่อยสลายได้) และห้องพักมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ห้อง ขนาด (กxยxส) 1.97 x 2.80 x 7.90 เมตร คิดเป็นพื้นที่ 5.52 ตารางเมตร ภายในจัดให้มีส่วนพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาด 0.46 ตารางเมตร (0.50 x 0.92) ความสูงกักเก็บ 1.30 เมตร ปริมาตรกักเก็บ 0.60 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ 5.88 เท่า (0.60/0.102) ส่วนพื้นที่ที่เหลือจะเป็นพื้นที่พักมูลฝอยเปียก มีพื้นที่ 5.06 ตารางเมตร คิดเป็นปริมาตรกักเก็บ 6.58 ลูกบาศก์เมตร (ระดับเก็บกัก 1.30 เมตร) มีความสามารถในการรองรับมูลฝอยเปียก (6.58/2.180) เท่ากับ 3.02 เท่าของปริมาณมูลฝอยเปียกที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน</p> <p>สำหรับภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการได้จัดใหม่เพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอย/น้ำจากการล้างพื้นที่ห้องพักมูลฝอย เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำภายในโครงการและระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการต่อไป</p> <p>พื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนาและโครงการได้รับหนังสืออนุญาตจากสำนักงานเขตวัฒนาไว้ใน</p>	<p>ปฏิบัติตามอยู่ในช่วง 04.00-06.00 ซึ่งมีแสงสว่างค่อนข้างน้อยและเพื่อเพิ่มความปลอดภัยในขณะที่เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและผู้ที่อาศัยในโครงการตรวจสอบดูแล และอำนวยความสะดวกในการหน่วยงานเก็บขนมูลฝอยและผู้พักอาศัยในโครงการในช่วงที่มีรถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาปฏิบัติงาน</p> <p>8. จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยประจำวันทุกวัน หลังจากที่ทำมูลฝอยจากแต่ละวันไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>9. ติดสติ๊กเกอร์ไว้บริเวณประตูห้องพักมูลฝอยรวมประจำชั้น “หลังเปิดใช้เสร็จแล้วปิดประตูให้สนิททุกครั้ง” เพื่อป้องกันไม่ให้แมลง/พาหะนำโรคเข้าไปคุ้ยขยะ</p> <p>10. กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ดังนี้</p> <p>10.1 การรวบรวมมูลฝอยและรองรับมูลฝอยที่มีข้อความระบบ ประเภทมูลฝอยไว้ข้างถึง ด้วยคำว่า “มูลฝอยเปียก” “มูลฝอยรีไซเคิล” “มูลฝอยอันตราย” และ “มูลฝอยทั่วไป”</p> <p>(2) ภาษาที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียวไม่ฉีกขาดง่าย</p> <p>(3) ภาษารองรับมูลฝอยใช้ถังขยะพลาสติกที่มีความแข็งแรงทนทานและมีฝาปิดมิดชิด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโนเบิล รีโอ
ของ บริษัท คอนติเนนตัล จิตี จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงเปิดดำเนินการ


องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยในพื้นที่โครงการไปกำจัดได้จากปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการกับความสามารถในการเก็บขนของรถเก็บขนของสำนักงานเขตวัฒนา นั้นคาดว่า จะเป็นภาระในการเก็บขนของสำนักงานเขตวัฒนาในระดับปานกลาง ดังนั้นจึงกำหนดให้มีการจัดการขนขยะมูลฝอยให้ผู้ที่อาศัยช่วยกันลดปริมาณมูลฝอยและมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง</p> <p>ช่วงเวลาที่รถเก็บขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตฯ เข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ โดยขยะทั่วไปจะเข้าเก็บขนทุกวัน ช่วงเวลาประมาณ 04.00 - 06.00 น. ด้วยรถเก็บขนมูลฝอยแบบอัดท้าย ความจุ 5 ตัน จำนวน 1 คัน ส่วนขยะอันตรายจะเก็บขนพร้อมกับขยะทั่วไปทุกวันหรือจัดเก็บเดือนละ 2 ครั้ง (ทุกวันที 1 และ 15 ของเดือน) ทั้งนี้ ในกรณีที่โครงการต้องการให้ทางเขตฯ เข้ามาจัดเก็บเฉพาะขยะอันตราย จะต้องแจ้งเข้าไปยังฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะล่วงหน้า ซึ่งโครงการได้จัดพื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยไว้ในบริเวณใกล้กับห้องพักรวมมูลฝอยรวม โดยกำหนดให้ติดตั้งป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนได้อย่างชัดเจน และมูลฝอยที่นำมาทิ้งในอาคารพักมูลฝอยนั้นต้องบรรจุใส่ถุงดำให้เรียบร้อยเพื่อลดระยะเวลาในการขนถ่ายมูลฝอยของพนักงานเก็บขน ก่อนจะนำไปกำจัดที่สถานีกำจัดมูลฝอยอ่อนนุช</p>	<p>(4) ให้ใช้ถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ประจำชั้น</p> <p>10.2 การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย</p> <p>(1) เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติกเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทและป้องกันความสับสนของแต่ละชั้นเพื่อความสะดวกและป้องกันความเสียหายของแม่บ้านในการแยกประเภทและจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>(2) มูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (Recycle) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว ให้แยกไว้ขายกับผู้รับซื้อและยังเป็นการช่วยลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด</p> <p>(3) จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลา 10.00 - 11.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้พักอาศัยออกไปทำงาน</p> <p>(4) อุ้งบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงให้ผูกมัดปากถุงให้แน่น ทั้งนี้ถังรองรับมูลฝอยไม่ควรบรรจุจนเต็มควรปิดปากถุงประมาณ 3 ใน 4 ของความยาวถุง</p> <p>(5) ภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดถังมูลฝอยก่อนที่จะนำมาวางไว้ประจำที่เดิม</p>	



บริษัท คอนคเควสท์ จำกัด

GREEN CONQUEST CO., LTD.

11/12/208



บริษัท คอนคเควสท์ จำกัด

GREEN CONQUEST CO., LTD.

มกราคม 2559

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโนเบิล รีโอเล ของบริษัท คอนดิเนนตัล จิตี จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บข้อมูลด้วยตัวนำย่น้ำเข้าเชื้อ ก่อนนำมาใช้ใหม่</p> <p>10.6 การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p> <p>(1) กำชับให้พนักงานเก็บข้อมูลผลอยู่ทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพหุนาโรค และกลิ่นจากมูลฝอย ที่ตกค้าง</p> <p>(2) ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับ การจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภท แก่พนักงานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการจัดการมูลฝอย</p> <p>(3) พนักงานเก็บขนต้องคอยสังเกตด้วยว่า ภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่าง การเก็บขนมีรอยรั่ว/แตก หรือไม่ ถ้ามีต้องรีบ เปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดั้งเดิม และ ภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกัน แมลงและพาหนะนำโรคลงไปสู่เสีย</p> <p>(4) ในการบรรจุมูลฝอยควรบรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุฯ เพื่อความสะดวกในการมัด และขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่าง เส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด</p> <p>(5) กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติงานที่เก็บขน มูลฝอยให้แต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตราย เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน</p>	

บริษัท คอนดิเนนตัล จิตี จำกัด
KONDI NENTAL CO., LTD.

บริษัท กรีนเนเจอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.
มกราคม 2559

มกราคม 2559

(นายธีรพล วรนิธิพงศ์)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนดิเนนตัล จิตี จำกัด

115/208

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนเจอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโนเบิล รีเทล ของบริษัท คอนติเนนทัล จีที จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปริมาณการจราจรของถนนสุขุมวิทในวันหยุดปัจจุบันมีค่า V/C 0.686 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ในระดับ C คือ การไหลคลั่งที่แต่ผู้ขับขี่จะได้รับผลกระทบคันอื่นๆในการเลือกใช้ความเร็วมอเตอร์เวย์ต้องใช้เวลาประมาณ 30 นาทีในการเดินทาง ส่วนความคล่องตัวและการไหลจะลดลงซึ่งในช่วงเปิดดำเนินการจะทำได้ V/C Ratio ของวันหยุดเพิ่มขึ้นเล็กน้อยเป็น 0.706 สภาพความคล่องตัวของการจราจรจะเพิ่มขึ้นเล็กน้อยอยู่ในระดับ D คือการไหลที่มีความหนาแน่นแต่มีความคล่องตัวในการแซงรถจักรยานยนต์ ความสะดวกและการไหลจะลดลงและการที่ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเล็กน้อยจะเป็นเหตุให้เกิดปัญหาการจราจรในระดับหนึ่ง	6. ทำเครื่องหมายของจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางของการเดินทางบนถนน 7. ติดตั้งป้ายบอกทางโค้ง ทางแยก ป้ายจำกัดความเร็ว และกระจกเงาบริเวณริมถนนของโครงการช่วงที่เป็นทางเลี้ยวหรือทางโค้งหรือทางแยกในโครงการ 8. ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการเพื่อจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ และลดระดับความดังเสียงจากการยนต์ 9. ติดตั้งป้าย "ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถของโครงการ 10. ติดตั้งกระจกเงาบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ เพื่อช่วยในการมองเห็นรถยนต์ที่วิ่งมาทางด้านซ้ายของถนน 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการจอดรถบริเวณที่จอดรถของโครงการ 12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำบริเวณทางเข้า-ออก (ที่มีจุดตัดกระแสจราจร) เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และดูแลมิให้ผู้พิกัดฝ่าฝืนกฎจราจร/ขับรถสวนทิศทางจราจรโดยเด็ดขาด 13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำด้านหน้าอาคารและทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้พิกัดในพื้นที่โครงการเพื่อเพิ่มความสะดวก	
	ปริมาณการจราจรของซอยสุขุมวิท 19 บริเวณด้านหน้าโครงการในวันปกติของการจราจรขาเข้าปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.541 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ในระดับ C คือ การไหลคลั่งที่แต่ผู้ขับขี่จะได้รับผลกระทบคันอื่นๆในการเลือกใช้ความเร็วและการแซง ต้องใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความสะดวกสบายในการไหลจะลดลง ซึ่งในช่วงก่อสร้างจะทำให้ค่า V/C Ratio ของวันปกติของการจราจรขาเข้าเพิ่มขึ้นเป็น 0.637 และช่องการจราจรขาออกเพิ่มขึ้นเป็น 0.596 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ในระดับ C เช่นเดิม ปริมาณการจราจรของซอยสุขุมวิท 19 บริเวณด้านหน้าโครงการในวันหยุดของการจราจรขาเข้ามีค่า V/C Ratio 0.477 และช่องการจราจรขาออก มีค่า V/C Ratio 0.466 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ในระดับ C คือ การไหลคลั่งที่แต่ผู้ขับขี่จะได้รับ		

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโนเบิล รีโดล
ของ บริษัท คอนติเนนทัล จิต จักัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ภายในโครงการมีความกว้าง 6 เมตร จึงทำให้บริเวณจุดตัดการจราจร สามารถมองเห็นรถในบริเวณดังกล่าวได้ชัดเจน อีกทั้งโครงการจะจัดให้ มีเจ้าหน้าที่คอยช่วยเหลือการจราจรภายในโครงการซึ่งจะช่วยป้องกัน และลดการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจรได้ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ระดับ ปานกลาง	โครงการได้อย่างปลอดภัย 26. กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่จอดรถ ดังนี้ - สำหรับผู้ที่พักอาศัยในโครงการ จะไม่มีการ กำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการ หมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากขึ้น - สำหรับผู้มาติดต่อ โครงการจะแลกเปลี่ยนใบอนุญาต ชั่วคราว และจอดได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง	
3.8 การระบายอากาศ	ภายในอาคารของโครงการมีการระบายอากาศด้วยวิธีกลและ ระบบปรับอากาศ ซึ่งผู้ออกแบบได้ออกแบบให้มีอัตราการระบาย อากาศที่มีความเพียงพอตามข้อกำหนดของกฎหมายฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 นอกจากนี้บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้ประเมินผลกระทบด้านความร้อน จากเครื่องปรับอากาศ และความสามารถในการดูดซับความร้อนของ ต้นไม้จากเครื่องปรับอากาศ สามารถสรุปได้ดังนี้ - ในกรณีที่มีการเปิดเครื่องปรับอากาศพร้อมกันจะทำให้ อุณหภูมิภายนอกเพิ่มขึ้น 0.02 องศาเซลเซียส - เครื่องปรับอากาศในการมีการปล่อยความร้อน 2,278.8 กิโลจูล/วินาที และจากการที่โครงการมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 551.42 ตารางเมตร คิดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 514.38 ตารางเมตร สามารถดูดความร้อนที่เกิดขึ้นได้ 2,656.77 กิโลจูล/วินาที ดังนั้น ต้นไม้โครงการสามารถลดความร้อนที่ระบายจากเครื่องปรับอากาศ ได้อย่างเพียงพอ และผลกระทบด้านการระบายอากาศอยู่ในระดับต่ำ	1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยแต่ละห้องมีการล้างทำความสะอาด สอะดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน เพื่อประหยัด พลังงาน โดยติดประกาศถึงข้อดีของการล้าง เครื่องปรับอากาศไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ ของอาคาร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบำรุงรักษาพัฒนาระบาย อากาศที่ติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ที่เป็นพื้นที่ส่วนกลาง ให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	-

บริษัท คอนติเนนทัล จิต จำกัด
CONTINENTAL CIV CO., LTD.



บริษัท กรีนแอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
GREEN CONSULTANT CO., LTD.
มกราคม 2559

มกราคม 2559

(นายธีรพล วรนิพิพงศ์)
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนติเนนทัล จิต จักัด

121/208

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโนเบิล รีโอเล ของบริษัท คอนดิเนนตัล จิตี จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ระยะระยะร่นจากอาคารรอบโครงการไม่น้อยกว่า 6 เมตรตั้งนั้น โอกาสที่จะเกิดไฟลุกลามไปสู่บ้าน/อาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ ประกอบกับภายในอาคารจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ครบตามที่กฎหมายกำหนดและระดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้เนื่องจากโครงการอยู่ติดซอยสุขุมวิท 19 ดังนั้นความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยของโครงการจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้และหน่วยงานดับเพลิงในท้องถิ่นสามารถเข้ามาช่วยเหลือได้ทันที</p> <p>3. ความเหมาะสมของจุดรวมพล</p> <p>ได้กำหนดให้ทางโครงการจัดให้มีการซ้อมแผนอพยพและดับเพลิงเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้งจัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นล่างของโครงการ จำนวน 1 จุด มีขนาดพื้นที่ 357.25 ตารางเมตร เป็นพื้นที่ที่ไม่ได้อยู่ในส่วนที่ปลูกไม้ยืนต้นคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยในโครงการได้ 0.32 ตารางเมตร/คน (357.25/1,090) เพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนดได้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน</p>	<p>ใกล้เคียงเข้ามาเคลียร์พื้นที่และอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกแก่และเคลียร์พื้นที่ให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่ โครงการได้โดยสะดวกและพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็วรวมถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล</p> <p>8. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>9. จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลเท่ากับ 357.25 ตารางเมตรในบริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นล่างของโครงการจำนวน 1 จุด (คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ 0.32 ตารางเมตร/คน) ใช้เป็นจุดตรวจสอบจำนวนผู้พักอาศัยก่อนอพยพออกนอกโครงการไปยังพื้นที่ปลอดภัยบริเวณถนนสาธารณะต่อไป (รูปที่ 6)</p> <p>10. จัดให้มีพื้นที่นี้ไฟทางอากาศอยู่บริเวณชั้นคาตาฟ้า ขนาดความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวสามารถใช้บันไดหลัก และบันไดหนีไฟไปยังพื้นที่นี้ไฟทางอากาศได้อย่างสะดวก</p> <p>11. ทุกคนที่เกี่ยวข้องต้องปฏิบัติตามแผนปฏิบัติการนี้เกิดเหตุเพลิงไหม้ของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งให้มีการบันทึกเหตุขัดข้องต่างๆ เพื่อนำมาปรับแก้ไขในสถานการณ์จริงได้อย่างทันเวลาที่ โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่ดังกล่าว</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

นางสาว อรุณรัตน์ นามวงศ์
 กรรมการ 2559

บริษัท กันยธร คอนสตรัคชั่น จำกัด
 GANAYAT CONSTRUCTION CO., LTD.
 มกราคม 2559

(นายธีรพล วรนิพิพงศ์)
 ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนดิเนนตัล จิตี จำกัด

123/208

(นายคมกฤษ อัมเจริญ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่คำคุณาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโนเบิล รีคอล
ของ บริษัท คอนติเนนตัล จิตี จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การบำบัดมลพิษ/ โทรทัศน์	การเกิดขึ้นของโครงการซึ่งเป็นอาคารสูงที่มีความสูงกว่าอาคาร ที่ตั้งอยู่ติดกับโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการบดบังคลื่นวิทยุ และสัญญาณโทรทัศน์ตามทฤษฎีที่กล่าวมาข้างต้น โดยจะส่งผลกระทบต่อความเข้มของคลื่นวิทยุและ สัญญาณโทรทัศน์ลงจนอาจทำให้สัญญาณเสียงจากวิทยุไม่คมชัด ไฟเราอย่างถี่ครว และทำให้สัญญาณภาพในการรับชมโทรทัศน์มี คุณภาพที่ลดลง ทั้งนี้อาคารของโครงการมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน ช่วงที่แคบที่สุด 6 เมตร ทำให้มีช่องว่างสำหรับสัญญาณผ่านไปได้ ดังนั้นคาดว่าจะผลกระทบต่อการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์จะ อยู่ในระดับปานกลาง	<p>มาตรการทั่วไป</p> <p>1. ในช่วงระยะก่อสร้างโครงการและผู้รับเหมาจะ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เกี่ยวข้องที่อยู่รอบโครงการ ในรัศมี 200 เมตร ถึงวิธีการติดต่อกับโครงการใน กรณีที่เกิดการรบกวนสัญญาณ เพื่อให้บริษัทไปตรวจสอบและช่วยปรับปรุง โดยมี กำหนดระยะเวลาที่ให้แก่ภายในช่วงก่อสร้างจนถึง วันเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้สำหรับงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถ เข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ ได้โดยสะดวก</p> <p>3. ให้มีการจัดบันทึกรายละเอียดของการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน ที่อยู่ ผลกระทบที่ได้รับ หมายเลข โทรศัพท์ติดต่อ ความต้องการในการดำเนินการแก้ไข แก้ไข รวมถึงผลการติดตามเรื่องร้องเรียนของ โครงการ พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ ผู้ร้องเรียนทราบ</p> <p>มาตรการแก้ไข (เมื่อมีการร้องเรียน) กรณีที่ มีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิด การรบกวนสัญญาณ มีแนวทางการแก้ไขและ ลดผลกระทบดังนี้</p> <p>1. ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณ เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม</p>	-

มกราคม 2559

บริษัท คอนติเนนตัล จิตี จำกัด
KTC CONTINENTAL CITY CO., LTD.

บริษัท คอนติเนนตัล จิตี จำกัด
KTC CONTINENTAL CITY CO., LTD.
มกราคม 2559

(นายธีรพล วรนิธิพงศ์)
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนติเนนตัล จิตี จำกัด

124/208

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโนเบิล รีเทล
ของ บริษัท คอนดิเนนตัล จิต จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ไฟฟ้าสำหรับส่องสว่างภายในอาคาร สูงสุด มีค่าไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร - การใช้กระจกในท้องฟ้าต่างๆ เพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ จะเลือกใช้กระจกใสตัดแสงที่มีคุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำ และมีการสะท้อนแสงน้อยเพื่อลดความร้อนที่จะเข้ามาในอาคาร แต่ในทางกลับกันช่องแสงนี้ก็จะช่วยลดการใช้แสงจากไฟฟ้า - ในขั้นตอนการออกแบบและจัดวางผังห้องโครงการได้จัดให้ส่วนของห้องรับแขกหรือห้องนอนอยู่ภายนอกเพื่อให้อากาศและแสงแดดถ่ายเทได้สะดวก นอกจากนี้ยังเป็นการลดการใช้พลังงานจากระบบเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในส่วนของห้องพักด้วย - การเลือกวัสดุตกแต่งอาคาร การทาสีตัวอาคารด้วยสีโทนอ่อนบริเวณส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อสะท้อนแสงที่ดี และทากายในอาคารเพื่อให้ห้องสว่างได้มากขึ้น - การเลือกกระเบื้องระบายอากาศ ระบบปรับอากาศที่เหมาะสมและการรักษาอุณหภูมิอาคารให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม มีมาตรการดังนี้ (ก) ตัวอาคารจะได้รับบริการออกแบบให้แต่ละชั้นมีพื้นที่เปิดโล่งรับแสงสว่างจากภายนอกจนกระทั่งจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้ 	




 นายอรรถพล วรนิพิพงศ์

 (นายอรรถพล วรนิพิพงศ์)

 ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนดิเนนตัล จิต จำกัด

 126/208



 บริษัท กิ๊พเมียร์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

 GEMMEER CONSTRUCTION CO., LTD.

 มกราคม 2559

 (นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดในเขต รีโค
ของ บริษัท คอนติเนนทัล จิต จำกัด ตั้งอยู่ที่ ขอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- การใช้แสงสว่างภายในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ มีมาตรการดังนี้</p> <p>(ก) ออกแบบระบบแสงสว่างภายในอาคาร โครงการได้ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน เช่น หลอดคอมแพคท์ฟลูออเรสเซนต์ หลอด ผอม หรือหลอดตะเกียบ เป็นต้น โดยใช้ หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำสำหรับพื้นที่สาธารณะ หรือพื้นที่ที่มีความจำเป็นต้องเปิดไฟไว้ ตลอดเวลา</p> <p>(ข) ภายในห้องพักหรือบริเวณที่มีการใช้ไฟฟ้า ควรใช้ไฟฟ้าแบบมีแผ่นสะท้อนแสงเพื่อช่วย ให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็ม ประสิทธิภาพ ทำให้ไม่จำเป็นต้องใช้หลอดไฟ วัตต์สูงจึงช่วยประหยัดพลังงานได้เป็นอย่างดี</p> <p>2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พักอาศัยภายใน โครงการส่งเสริมการประชาสัมพันธ์มาตรการ ประหยัดไฟฟ้าร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่น ๆ ให้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงานของโครงการ ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก 2) ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน 3) ปิดเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักเมื่อไม่ใช้งาน 4) ติดป้ายแนะนำการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้อง <p>โดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศภายใน ห้องพักให้เหมาะสมที่ 25 - 26 องศาเซลเซียส</p>	

บริษัท คอนติเนนทัล จิต จำกัด
CONTINENTAL CITY CO., LTD.

บริษัท กรีนแลนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
GREENLAND CONSTRUCTION CO., LTD.
มกราคม 2559



นายธีรพล วรรณิพจน์
(นายธีรพล วรรณิพจน์)

มกราคม 2559

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนติเนนทัล จิต จำกัด

128/208

(นายคมกฤษ ยืนเจริญ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแลนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโมเดล ศรีโกล
ของบริษัท คอนติเนนตัล จีที จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3. การสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในบริเวณพื้นที่ศึกษา จากการศึกษาความคิดเห็นของประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ พบว่า กลุ่มตัวอย่างมีข้อวิตกกังวลต่อการดำเนินโครงการดังนี้</p> <p>3.1 กลุ่มพื้นที่อ่อนไหวและสถานที่ราชการ</p> <p>ตัวแทนกลุ่มเสี่ยงที่มีความอ่อนไหวต่อการที่จะได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ ให้ความเห็นว่าเมื่อโครงการเปิดดำเนินการอาจจะส่งผลกระทบต่อการศึกษาของโรงเรียนในพื้นที่ใกล้เคียง ซึ่งเป็นการลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจึงได้กำชับให้โครงการต้องทำตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้อย่างเคร่งครัด สำหรับโรงเรียนวัดนาวิทยาจะแสดงความคิดเห็นร่วมกับคริสตจักรวัดนาซึ่งเป็นกลุ่มพื้นที่ติดโครงการ</p> <p>3.2 กลุ่มติดกับโครงการ</p> <p>ผู้ให้สัมภาษณ์ในกลุ่มติดกับโครงการจำนวน 4 แห่ง ประกอบด้วย คริสตจักรวัดนา (อยู่ทางทิศเหนือ) บริษัท เอ็กเซล พรานสปอร์ต อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด บ้านเลขที่ 61 และ 61/1 และที่ว่างของศูนย์บุญ เทชะวิบุรณ์ ซึ่งอยู่ทางทิศใต้ทั้งหมด ทั้งนี้ ความเห็นของ คริสตจักรวัดนาจะต่องเป็นความเห็นร่วมกันของ 3 ฝ่าย ประกอบด้วย คริสตจักรวัดนา โรงเรียนวัดนาวิทยา และสมาคมผู้ปกครองและครูโรงเรียนวัดนาวิทยาลัย โดยสรุปพื้นที่ที่มีความกังวลดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - การจราจรและขนส่งโดยเฉพาะช่วงโรงเรียนวัดนาเปิดเทอมและช่วงวันอาทิตย์ที่คริสตจักรจะมีกิจกรรมทางศาสนาพิธี - น้ำเสีย 	<p>4. กำหนดมาตรการฯ เพื่อให้สอดคล้องกับข้อห่วงกังวลและ ข้อเสนอแนะของกลุ่มตัวอย่างในช่วงเปิดดำเนินการดังนี้</p> <p>4.1 การจัดการมูลฝอย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. รวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นตรวสอบไม่ให้มีรอยรั่ว เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนได้สะดวก และใช้เวลาในการเก็บขนไม่มาก 2. ให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณถนนสาธารณะขณะที่เจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขตปฏิบัติงาน เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ ของสำนักงานเขตปฏิบัติงาน เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ 3. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด โดยการติดประกาศเอกสารรณรงค์เผยแพร่การคัดแยกประเภทมูลฝอย ไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าลิฟต์แต่ละชั้น จัดให้มีจุดพักมูลฝอยประจำชั้น และมีห้องพักมูลฝอยรวมของอาคารตามที่ได้ออกแบบไว้ 5. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นอยู่ที่บริเวณลิฟต์ดับเพลิง ภายในห้องพักมูลฝอยแต่

FILED
MAR 20 1995
FBI - NEW YORK

บริษัท กรีนแพลนท์ ควอร์เทิลเลชั่น จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.
10520112550

(นายธีรพล วรนิธิพงศ์)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนติเนนตัล จีที จำกัด

130/208

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโนเบิล ซิตี้ ของบริษัท คอนติเนนตัล จีที จำกัด ตั้งอยู่ที่ หอยสุชุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3.3 กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 100 เมตร</p> <p>ผู้ให้สัมภาษณ์ในรัศมี 100 เมตร ประกอบด้วย กลุ่มบ้านเลขที่ 42 42/1 44 กลุ่มบ้านเลขที่ 171 171/1 171/2 171/3 กลุ่มบ้านเลขที่ 28 28/1 บ้านเลขที่ 32/1 อาคารวิลาบจาก แมนชั่น อาคารศิวะทาวเวอร์ และโรงแรมโรงแรมไฮเกสซิเดนซ์ สุขุมวิท สรุปรื้อข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบที่จะได้รับจากโครงการช่วงก่อสร้างได้แก่</p> <p>- การคมนาคมไม่สะดวก (มาก)</p> <p>3.4 กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 501 – 1,000 เมตร</p> <p>1) กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 101 – 500 เมตร</p> <p>กลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ให้ความเห็นว่าช่วงเปิดดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมโดยรวมโครงการจากกรณีการคมนาคมไม่สะดวก/ถนนรื้อระยะ 35.80 เป็นอันดับแรก รองลงมาคือน้ำเสีย ร้อยละ 1.82 ส่วนประเด็นอื่นๆ ได้แก่ อากาศเสีย/เขม่าควัน กลิ่น และน้ำท่วม/น้ำขัง ขยะมูลฝอย มีความเห็นว่าช่วงเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในระดับที่ต้องสภาพแวดล้อมโดยรวมโครงการ</p> <p>2) กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 501 –1,000 เมตร</p> <p>กลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ให้ความเห็นว่าช่วงเปิดดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมโดยรวมโครงการจากกรณีการคมนาคมไม่สะดวก/ถนนรื้อระยะ 40.35 เป็นอันดับแรก รองลงมาคือน้ำเสียร้อยละ 6.14 ส่วนประเด็นอื่นๆ ได้แก่ เสียงดังอากาศเสีย/เขม่าควัน กลิ่น และน้ำท่วม/น้ำขัง ขยะมูลฝอย ความเห็นว่าช่วงเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมโดยรวมโครงการ</p>	<p>ละชั้นได้จัดให้มีการรณรงค์รับข้อมูลที่มีประสิทธิภาพได้ จัดแยกเป็นถังรองรับขยะมูลฝอยย่อยสลายได้ ถึง ร่องรับขยะมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับขยะมูลฝอยอันตราย และถังรองรับขยะมูลฝอยทั่วไป เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้แยกทิ้งขยะมูลฝอยอย่างถูกสุขลักษณะ</p> <p>6. ติดตั้งป้ายแจ้งลูกบ้านเพื่อให้ทราบถึงระยะเวลาในการเข้าเก็บขยะมูลฝอยของหน่วยงาน และติดตั้งไฟส่องสว่างในบริเวณจุดจอดรถเก็บขยะมูลฝอย เพื่อเพิ่มความปลอดภัยในขณะนำขยะมูลฝอยไปทิ้ง</p> <p>7. จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้นทุกวัน หลังจากให้นำขยะมูลฝอยจากแต่ละชั้นไปยังห้องพักขยะมูลฝอยรวม</p> <p>8. ติดสติ๊กเกอร์บริเวณประตูห้องพักขยะมูลฝอยรวมประจำชั้น “หลังเปิดได้เสร็จแล้วปิดประตูให้สนิททุกครั้ง” เพื่อป้องกันไม่ให้แมลง/พาหะนำโรคเข้าไปคุ้ยขยะ</p> <p>9. กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการขยะมูลฝอยไว้ดังนี้</p> <p>9.1 การรวบรวมขยะมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด</p> <p>- จัดให้มีภาชนะบรรจุและรองรับขยะมูลฝอยที่มีข้อความระบุประเภทขยะมูลฝอยไว้ข้างถังด้วยข้อความ “ขยะมูลฝอยเปียก” “ขยะมูลฝอยรีไซเคิล” “ขยะมูลฝอยอันตราย” และ “ขยะมูลฝอยทั่วไป”</p>	

CONTINENTAL CITY CO., LTD.

บริษัท กัมพูชา กระจกและเหล็ก จำกัด
GREEN CONCRETE CO., LTD.
๑๕๗๑ ๒๕๕๐

(นายธีรพล วรนิธิพงศ์)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด

131/208

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโนเบิล รีโกล
ของ บริษัท คอนดิเนนตัล ซิตี จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร **ช่วงเปิดดำเนินการ**

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - อนุรักษ์มูลฝอยแต่ละถุงให้มีปากถุงให้แน่น ทั้งนี้ผู้รองรับมูลฝอยไม่ควรบรรจุเต็ม ควรปิดปากถุงประมาณ 3 ใน 4 ของความยาวถุง - ภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวันให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดถึงมูลฝอยก่อนที่จะนำมาวางไว้ประจำที่เดิม - บริเวณที่วางถังมูลฝอยแต่ละชั้นให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อทุกวัน <p>9.3 การลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในการลำเลียงมูลฝอยที่อยู่ในถุงให้บรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ผู้รองรับ มูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรับรถเข็นมูลฝอยต้องติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเป็นมูลฝอยเท่านั้น” - ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวังห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับขนมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน 	

บริษัท คอนดิเนนตัล ซิตี จำกัด
133/208

มกราคม 2559
(นายธีรพล วรนิพิพงศ์)
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนดิเนนตัล ซิตี จำกัด

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.
มกราคม 2559



ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่คำคุณาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโนเบิล รีคอล
ของ บริษัท คอนดิเนนตัล จิตส์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9.5 การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำจัดให้พนักงานเก็บขยะมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง - ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย - พนักงานเก็บขยะต้องคอยสังเกตด้วยว่าภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขยะมีรอยรั่ว/แตก หรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิม และภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปคุ้ยเสี่ย - ในการบรรจุมูลฝอยควรบรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุถุง เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด - กำจัดให้พนักงานที่ปฏิบัติงานเก็บขยะมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งปฏิบัติงาน 	

มกราคม 2559

บริษัท คอนดิเนนตัล จิตส์ จำกัด
KONDI NENTAL CITY CO., LTD.

บริษัท กัมพูชา คอนสตรัคชั่น จำกัด
KAMPUCHA CONSTRUCTION CO., LTD.
มกราคม 2559



(นายธีรพล วรรณิพงษ์)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนดิเนนตัล จิตส์ จำกัด

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนสัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโนเบิล ศรีคลี ของบริษัท คอนดิเนนดัล จีที จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> ทำเครื่องหมายของจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินทางบนถนน ติดตั้งป้ายบอกทางโค้ง ทางแยก ป้ายจำกัดความเร็วและกระแสวน บริเวณริมถนนของโครงการช่วงที่เป็นทางเลีย่วหรือทางโค้งหรือทางแยกในโครงการ ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการเพื่อจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ และลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ ติดตั้งป้าย "ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถของโครงการ ติดตั้งกระแสวนบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ เพื่อช่วยในการมองเห็นรถยนต์ที่วิ่งมาทางด้านหน้าของถนน จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการจอดรถบริเวณที่จอดรถของโครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำบริเวณทางเข้า-ออก (ที่มีจุดตัดกระแสจราจร) เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และดูแลมิให้ผู้พักอาศัยฝ่าฝืนกฎจราจร/ขับรถสวนทิศทางการจราจรโดยเด็ดขาด

CONTINENTAL CITY CO., LTD.

บริษัท กรีนเวย์ จำกัด
GREENWAY COMPANY LTD.

มกราคม 2559

พจนานุกรม 2559

(นายธีรพล วรนิธิพงศ์)

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนติเนนตัล จีดี จำกัด

137/208

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นางอภิญญา ชมเจริญ)

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโนเบิล รีโกล
 ของบริษัท คอนติเนนตัล จิตี จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร **ช่วงเปิดดำเนินการ**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำด้านหน้าอาคาร และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้พักอาศัยในโครงการเพื่อเพิ่มความสะดวกสำหรับผู้พักอาศัย/ผู้มาติดต่อที่ใช้บริการรถสาธารณะ เพื่อเป็นการลดระยะเวลาการกีดขวางการจราจรบริเวณด้านหน้าอาคารให้ลดลง</p> <p>14. ต้องจัดทำข้อมูลจำนวนรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ ตั้งแต่เริ่มเข้ามาติดต่อยกของห้องพักและติดประกาศไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการให้ผู้พักอาศัยแจ้งให้เจ้าหน้าที่ของโครงการทราบทุกครั้งเมื่อมีการนำรถยนต์ส่วนตัวเข้ามาในโครงการ</p> <p>15. ให้โครงการทำสติ๊กเกอร์ติดรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือติดระบบ Key Card สำหรับรถยนต์เพื่อใช้ในการผ่านเข้า - ออกโครงการและป้องกันรถจากภายนอกเข้ามาจอดในโครงการ</p> <p>16. ห้ามไม่ให้ผู้พักอาศัยของโครงการนำรถไปจอดในถนนสาธารณะเพื่อความปลอดภัยและไม่ให้ส่งผลกระทบต่อจราจร</p> <p>17. ติดตั้งกระจกสะท้อนบริเวณทางลงจากที่จอดรถบนอาคาร</p>	

บริษัท คอนติเนนตัล รีโกล
 CONTINENTAL CITY CO., LTD

มกราคม 2559
 (นายธีรพล วรนิพิพงศ์)
 ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนติเนนตัล จิตี จำกัด

บริษัท กรีนเมอร์ คอลเลคชั่นส์ จำกัด
 GREEN MER COLLECTION CO., LTD.
 มกราคม 2559
 (นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเมอร์ คอลเลคชั่นส์ จำกัด

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลกระทบบ้างสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโนเบิล รีคอล
ของ บริษัท คอนดิเนนตัล จิต จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สาธารณสุข	<p>1. การรับบริการด้านสาธารณสุข สถานบริการสาธารณสุขที่อยู่ในใกล้โครงการมากที่สุดคือ ศูนย์บริการสาธารณสุข 41 คลองเตย ห่างจากโครงการประมาณ 3.2 กิโลเมตร ซึ่งสามารถให้บริการรักษาผู้ป่วยตั้งแต่มีอาการเจ็บป่วยเล็กน้อย การฉีดวัคซีนป้องกันโรค จนถึงผู้ป่วยที่มีอาการเจ็บป่วยในระดับรุนแรง นอกจากนี้ที่ตั้งของโครงการยังอยู่ใกล้กับสถานพยาบาลอื่นๆ ที่ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถเข้าไปใช้บริการได้โดยใช้เวลาในการเดินทางไม่นานนัก ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2. สุขอนามัยของพนักงานและผู้พักอาศัยภายในโครงการ หากการจัดระบบสุขาภิบาลภายในโครงการ เช่น การจัดการมูลฝอยที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาลอาจทำให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงหรือพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะของเชื้อโรคติดต่อมาสู่คนได้ รวมถึงการปฏิบัติตัวของผู้ทำหน้าที่จัดการมูลฝอยภายในโครงการ การปฏิบัติงานไม่ถูกต้องตามระเบียบวิธีการจัดการมูลฝอยอาจนำพาเชื้อโรคมาสู่ผู้พักอาศัยในโครงการได้โดยง่ายและรวดเร็ว แต่ภายในโครงการมีการทำความสะอาดบริเวณต่างๆ อย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>1. ติดป้ายประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรค และโรคระบาดต่างๆที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น ใช้หวัด อหิวาตกโรค ท้องร่วง ในบริเวณชั้นล่างหน้าโถงลิฟต์ เพื่อให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการได้ปฏิบัติตาม ที่ถูกต้องเพื่อป้องกันหรือบรรเทาโรคต่างๆ ดังกล่าว</p> <p>2. ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการโดยเฉพาะบริเวณที่พักลมุลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสียและท่อระบายน้ำรวมให้อยู่ในสภาพดีเรียบร้อยสวยงามอยู่เสมอ เพื่อมิให้เป็นที่เพาะพันธุ์ของแมลงและสัตว์นำโรค</p> <p>3. อบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับจัดการมูลฝอย</p> <p>4. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติงานที่เก็บขนมูลฝอยและดูแลระบบบำบัดน้ำเสียต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปากผ้าปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน</p>	-
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>เนื่องจากการดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นที่พักอาศัย กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจะเกิดกับแม่บ้านที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย และพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความเสี่ยงจากการทำงานมากที่สุดจากการสัมผัสทางผิวหนังและการหายใจหากไม่มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลสวมใส่อย่างเหมาะสม หรือไม่ปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้องหรือการ</p>	<p>1. จัดการดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อาทิ ระบบบำบัดน้ำเสียถึงกับน้ำใช้ ท่อประปา ห้องพักมูลฝอยรวม โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่ประจำอาคารดูแลอย่างเป็นระบบ</p> <p>2. บำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และลิฟต์ตามระยะเวลาที่ตัวแทนจำหน่ายแนะนำ และเปลี่ยนอะไหล่ทุกครั้ง</p>	-

บริษัท คอนดิเนนตัล จิต จำกัด
CONDI NENTAL CIV CO., LTD.

มกราคม 2559

(นายธีรพล วรนิธิพงศ์)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนดิเนนตัล จิต จำกัด



บริษัท คอนดิเนนตัล จิต จำกัด
CONDI NENTAL CIV CO., LTD.

มกราคม 2559

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนสัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลการประเมินที่คำคุณมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มาตรการอาคารชุดโนเบิล รีโนล ของบริษัท คอนติเนนตัล จิตี จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สัมผัสน้ำเสีย คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าวที่อาจเกิดขึ้นจะให้พนักงานดังกล่าวสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมทุกครั้งซึ่งปฏิบัติการอย่างถูกสุขลักษณะ	เมื่อครบกำหนดอายุการใช้งาน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบมิให้บุคคลภายนอกเข้า - ออกภายในโครงการโดยไม่ได้รับอนุญาต 4. ติดตั้งระบบโทรมาตรที่จุดสำคัญๆ ของอาคาร เช่น ทางเข้า - ออกอาคาร ทางเดินภายในอาคาร ถนนและลานจอดรถของโครงการ	
4.6 ความปลอดภัยสาธารณะ	การดำเนินโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบเรียบร้อยภายในบริเวณโครงการรวมถึงคอยตรวจความเรียบร้อยในแต่ละชั้นของอาคาร นอกจากนี้ โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดไว้ภายในบริเวณต่างๆ และใช้ระบบรักษาความปลอดภัยการเข้า - ออกด้วยเครื่องอ่านบัตร จึงทำให้เกิดความปลอดภัยสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยรักษาความปลอดภัยบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า - ออก อาคาร หากมีบุคคลภายนอกเข้ามาภายในโครงการหรือในอาคารให้แลกบัตรก่อนเข้าภายในโครงการ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกเดินตรวจความปลอดภัยภายในแต่ละชั้นของอาคาร และบริเวณโดยรอบโครงการทุกๆ 1 ชั่วโมง	- ตรวจสอบรถที่เข้า - ออกว่ามีป้ายของโครงการหรือไม่ ถ้าหากไม่มีสติ๊กเกอร์ของโครงการให้ติดป้ายที่หน้ารถเป็น VISITOR เพื่อสะดวกต่อเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการตรวจสอบ - ตรวจสอบป้ายชื่อ - นามสกุล เพื่อให้เป็นมาตรฐานความปลอดภัยส่วนบุคคล
4.7 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	แหล่งโบราณสถาน เมื่อพิจารณาตำแหน่งที่ตั้งโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยพื้นที่โครงการอยู่ในเขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร จากตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายวิชาการกองโบราณคดีกรม	1. ดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 2. โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,107.29 ตารางเมตร และดูแลรักษาให้มีความสวยงาม	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้บริเวณต่างๆ ในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากต้นไม้ใดตายหรือไม่เจริญเติบโตต้องปลูกทดแทน

บริษัท คอนติเนนตัล จิตี จำกัด
CHINA CONTINENTAL CO., LTD.
มกราคม 2559

(นายคมกฤษ ยืนเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

มกราคม 2559

(นายธีรพล วรนิพิพงศ์)
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนติเนนตัล จิตี จำกัด

141/208

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลการหาล้างสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโมบิล รีเทล ของบริษัท คอนติเนนทัล จีที จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากควัน มลพิษจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า - ออก โครงการมีปริมาณ 0.0000036 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการ 0.1220 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมเป็น 0.1220036 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดโดยคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) ดังนั้น คาดว่าผลกระทบในเรื่องทัศนวิสัยการมองเห็นเนื่องจากปัญหาฝุ่นละออง จะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>3. น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p> <p>●ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีคนเข้ามาพักในพื้นที่โครงการทำให้เกิดน้ำเสียจากการอุปโภค/บริโภค หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หู หรือสุนัขคุ้ยขยะ ก่อให้เกิดการแพร่ระบาดของโรคต่างๆ ออกไปสู่ชุมชนโดยรอบอย่างรวดเร็ว ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิตัวกลม พยาธิใบไม้ในลำไส้ พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ในตับ พยาธิตัวตืด และพยาธิปากขอ เป็นต้น 2. โรคที่เกิดจากไวรัส เช่น ไวรัสตับอักเสบ A, B (Hepatitis Virus Type A, B) โรคโปลิโอ (Poliovirus) และอุจจาระร่วงในเด็กก่อน 3. โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคอหิวาต์ เกิดจากเชื้อ Vibrio Cholera โรคบิดเกิดจากเชื้อ Shigella ไข้รากสาดน้อย เกิดจากเชื้อ Salmonella typhosa และเชื้อ Salmonella paratyphi และ บิดมีตัวเกิดจากเชื้อ Entamoebahistolitica เป็นต้น 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นระบบเติมอากาศแบบตะกอนแรง เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กฝังใต้ดินจำนวน 1 ถัง รองรับน้ำเสียได้ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย ถังตกไขมัน ถังปรับสมดุล ถังเติมอากาศ ถังตกตะกอน ถังพักตะกอน ถังเก็บตะกอนส่วนเกินและถังพักน้ำใส 2. ซ่อมบำรุงเครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำ เนื่องจากผู้ออกแบบได้ออกแบบให้มีเครื่องสูบน้ำเสีย และเครื่องเติมอากาศสำรองไว้ในบ่อบำบัดอย่างละ 1 ชุดโดยสลับหมุนเวียนซ่อมบำรุงที่ละ 1 ชุดจนครบทุกชุดเพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้ต่อเนื่อง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อบำบัดน้ำก่อนเข้าและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน หรือเดือนละ 1 ครั้ง โดยมีพารามิเตอร์ที่ต้องตรวจวัดได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอย และตะกอนดินทราย - ความเป็นกรด - ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมัน และน้ำมัน (Grease and Oil) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria)

มกราคม 2559

บริษัท คอนติเนนทัล จีที จำกัด
CONTINENTAL CITY CO., LTD.

บริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด
GREENE CONSTRUCTION CO., LTD.
มกราคม 2559

(นายธีรพล วรนิพิพท์)
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนติเนนทัล จีที จำกัด

149/208

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโนเบิล ของบริษัท คอนดิเนนตัล จีที จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4. น้ำเสียเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงนำโรคมาลูคน เช่น ใช้เสื่อออก มาลาเรีย เป็นต้น</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้น 173.98 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการได้ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ (เป็นถังคอนกรีต) มีจำนวน 1 ชุด ถึงถังไขมัน ถังปรับสมดุล ถังเติมอากาศ ถังตกตะกอน ถังพักตะกอน ถังเก็บตะกอนส่วนเกิน และถังพักน้ำใส โดยระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้มีค่าความสกปรก (BOD) ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ไม่เกินตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. กำหนดค่า BOD ออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งจะถูกเก็บไว้ในบ่อน้ำก่อนที่จะถูกสูบไปใช้รดน้ำต้นไม้ของโครงการ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณซอยสุขุมวิท 19 ต่อไป</p> <p>●ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>1. น้ำเสียก่อให้เกิดเหตุรำคาญ เช่น กลิ่นเหม็นจากก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์ ทำให้หงุดหงิด รำคาญ</p> <p>2. เกิดทัศนอุจาดทำให้ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเกิดความขยะแขยงเกรงว่าจะเกิดโรคนำพามาสู่ตนเองและครอบครัวได้</p>	<p>3. ให้มีวิศวกรสุภาพกับาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา</p> <p>4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย ในกรณีที่มีระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>5. ให้นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ในโครงการ และเดินท่อระบบน้ำหยดต่อไปยังพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ และติดตั้งเตือน “น้ำรัดต้นไม้” ใช้น้ำจากการบำบัดน้ำเสีย”</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ 1 คน (ช่างประจำโครงการ) คอยทำหน้าที่ดูแลการนำน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่</p> <p>7. จัดให้มีมาตรการป้องกันเสายินโดถึงเก็บน้ำสำรองโดยจุดที่สัมผัสกับน้ำให้ยากับสึมด้วยปูนทรายที่ใช้สำหรับพาทหรือฉาบเคลือบเพื่อป้องกันการรั่วซึมชนิดผิวหน้าแข็ง ซึ่งมีคุณสมบัติไม่เป็นพิษและสามารถใช้ได้กับถังน้ำดื่ม</p> <p>8. ต้องแยกมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียออกจากมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับใช้อาคาร</p> <p>9. จัดให้มีมาตรการลดผลกระทบในช่วงซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียดังนี้</p>	<p>ให้มีวิศวกรสุภาพกับาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสีย โดยมีประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลา</p> <p>- ปีที่ 1, 1 ครั้ง</p> <p>- ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกต่างหากแล้วตรวจสอบการใช้กระแสไฟฟ้า ไฟฟ้าสำหรับเดินระบบในแต่ละเดือน โดยตรวจสอบจากค่าไฟฟ้าในแต่ละเดือน</p> <p>4. ตรวจสอบบ่อบำบัดน้ำทิ้ง ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อบำบัดมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อโครงการกับท่อระบายน้ำของซอยสุขุมวิท 19</p> <p>5. เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตาม พ.ศ.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่ที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล</p> <p>5. จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของ</p>

บริษัท คอนติเนนทัล ออย จำกัด
CONTINENTAL OIL CO., LTD.

หน้า 2559

บริษัท: บริษัท อุตสาหกรรม ยักษ์
GIGANT COMPANY CO., LTD.
ภาค 2559

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนติเนนตัล ซีดี จำกัด
(นายธีรพล วรนิธิพงศ์)

150/208

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเบอร์ก คอนสัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลการทบทบล้างแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโมบิล รีเคิล
ของ บริษัท คอนติเนนทัล จีที จำกัด ตั้งอยู่ที่ ขอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9.1 จัดระบบจราจรเฉพาะช่วงที่มีการดูแลรักษา ระบบบำบัดน้ำเสียให้เดินรถทางเดียว โดยให้วนซ้าย ตลอดเส้นทางเนื่องจากจะทำให้ผู้ขับขี่รถยนต์ที่จะ เข้าลานจอดรถได้สังเกตเห็นสภาพพื้นผิว จราจรที่มีการทำงาน ได้ชัดเจนและโครงการ สามารถติดตามป้ายเตือนต่างๆ เป็นระยะๆ ได้ มากกว่าและดีกว่าการวนขวาเพื่อเข้าออกโครงการ และลานจอดรถ</p> <p>9.2 แจ้งผู้พักอาศัยในโครงการให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 2 สัปดาห์ว่าจะมีการดูแลรักษา บำบัดน้ำเสียโดยระบุวันเวลาที่เจ้าหน้าที่จะทำงาน ให้ชัดเจนเพื่อให้ผู้พักอาศัยวางแผนเวลาและวิธีการ เดินทางได้ในช่วงที่มีการดูแลรักษาบำบัดน้ำ เสีย</p> <p>9.3 ติดตั้งป้ายเตือนผู้ขับขี่รถยนต์ในโครงการ “ให้ขับขี่ด้วยความระมัดระวังข้างหน้ามีการทำงาน ซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย”</p> <p>9.4 ติดตั้งกรวยจราจร แฉกกันจราจรหรือเชือก แถบสีสะท้อนแสงรอบบริเวณที่มีการทำงาน เพื่อให้ ผู้ขับขี่รถยนต์มองเห็นพื้นที่ทำงานได้ชัดเจน และ เป็นการป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้ทำงาน</p>	<p>ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตาม แบบ พส.2 และเสนอรายงานดังกล่าว ต่อเขตวัฒนา ภายในวันที่ 15 ของ เดือนถัดไป หรือรายงานด้วยวิธีการ ทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรม ควบคุมมลพิษประกาศกำหนด</p>

บริษัท คอนติเนนทัล จีที จำกัด
CONTINENTAL GTV CO., LTD.

บริษัท คอนติเนนทัล จีที จำกัด
GREEN CONSULTANT CO., LTD.
มกราคม 2559

(นายคมกฤษ อัมเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโนเบิล รีโอ
ของ บริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. มลพิษ ●ผลกระทบต่อสุขภาพกาย เมื่อมีคนเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการจึงมีการอุปโภค/บริโภคทำให้เกิดมลพิษเพิ่มขึ้น หากมีการจัดการมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการที่ไม่ถูกสุขลักษณะทำให้เกิดลักษณะต่างๆ ดังนี้ 1. เกิดมูลฝอยตกค้าง ทำให้แหล่งอาหารพาหะนำโรคมารู้น เช่น หนู แมลงสาบ และแมลงวัน เพิ่มขึ้น 2. เกิดขยะเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรคต่างมารู้นได้ เช่น ไข่เลือดออก และมาลาเรีย เป็นต้น 3. เกิดแมลงวันเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรคบิด อหิวาต์ ไทฟอยด์ ที่มาจากรู้นของแมลงวันบินมาเกาะอาหารที่รับประทาน 4. เกิดหนูเพิ่มมากขึ้น ซึ่งนำเชื้อกาฬโรค Salmonellosis โรคฉี่หนูมาสู่คน 5. การปฏิบัติตัวของผู้ที่ทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยปฏิบัติไม่ถูกสุขลักษณะ เช่น ไม่ล้างมือ ล้างตัว หลังจากที่ทำหน้าที่เก็บขนมูลฝอยแล้ว อาจต้องมาใช้พื้นที่ส่วนกลางร่วมกับผู้พักอาศัย เช่น การกดปุ่มลิฟต์ เป็นต้น ทำให้เกิดการแพร่กระจายของโรคเพิ่มขึ้นอย่างรวดเร็วทางโครงการจึงได้จัดทำโครงการจัดการมูลฝอยโดย - โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นอาคารตั้งแต่ชั้น 2-27 ตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าบันไดหนีไฟ มีพื้นที่ 1.2 ตารางเมตร ภายในห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นได้จัดทำให้มีร่องรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด แยกเป็นร่องรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถึงร่องรับมูลฝอยแห้ง และถึงร่องรับมูลฝอยอันตราย โดยแต่ละถึงมีถุงดำรองรับก่อน เพื่อความสะดวกในการจัดการมูลฝอยของแม่บ้านที่เก็บขนและเคลื่อนย้ายและ	1. รวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นตรวจสอบไม่ให้น้ำรั่วซึม เพื่อให้รอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนได้สะดวก และใช้เวลาในการเก็บขนไม่มาก 2. ให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณถนนสาธารณะขณะที่ยานพาหนะที่นำขยะของสำนักงานเขตปฏิบัติงาน เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ 3. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด โดยการติดประกาศเอกสารรณรงค์เผยแพร่การคัดแยกประเภทมูลฝอย ไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ บริเวณหน้าลิฟต์ แต่ละชั้น 4. จัดให้มีจุดพักมูลฝอยประจำชั้น และมีห้องพักมูลฝอยรวมของอาคารตามที่ได้ออกแบบไว้ 5. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นอยู่บริเวณลิฟต์ดับเพลิง ภายในห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นได้จัดทำให้มีร่องรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด แยกเป็นร่องรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถึงร่องรับมูลฝอยรีไซเคิล ถึงร่องรับมูลฝอยอันตราย และถึงร่องรับมูลฝอยทั่วไป เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้แยกทิ้งมูลฝอยอย่างถูกสุขลักษณะ	1. ตรวจสอบสภาพถังรับมูลฝอยให้มีสภาพอยู่เสมอบนทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดเป็นการ 2. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณและห้องพักมูลฝอยรวมทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบความสะอาดของถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกครึ่งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้วแล้วตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

บริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด
CONTINENTAL CITY CO., LTD.

บริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด
CONTINENTAL CITY CO., LTD.

มกราคม 2559

(นายธีรพล วรนิธิพงศ์)
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด

152/208

มกราคม 2559

(นายคมกฤษ อิมเจริญ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนสัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโนเบิล รีโกล
ของ บริษัท คอนติเนนตัล จีดี จำกัด ตั้งอยู่ที่ ขอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9.2 การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับ</p> <p>1. เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติ๊กเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยจากถุงรองรับมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทในแต่ละชั้นเพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภทและจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักรวมมูลฝอยรวม</p> <p>2. มูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (Recycle) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว ให้แยกไว้ขายกับผู้รับซื้อและยังเป็นการช่วยลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด</p> <p>3. จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักรวมมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลาประมาณ 10.00 -11.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้พักอาศัยออกไปทำงาน</p> <p>4. ถังบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงให้มีดปากถุงให้แน่น ทั้งนี้ไม่ควรบรรจุจนเต็มถัง ควรปิดปากถุงประมาณ 3 ใน 4 ของความยาวถุง</p> <p>5. ภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดถังมูลฝอยก่อนที่จะนำมาวางไว้ประจำที่เดิม</p>	

บริษัท คอนติเนนตัล จีดี จำกัด
Kontinental Co., Ltd.

บริษัท คอนติเนนตัล คอนสตรัคชั่นส์ จำกัด
Kontinental Construction Co., Ltd.

มกราคม 2559

(นายธีรพล วรรณิพงษ์)
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนติเนนตัล จีดี จำกัด

154/208

มกราคม 2559

(นายคมกฤช ยัมเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโมบิล รีเคิล
ของ บริษัท คอนดิเนนตัล จีที จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. บริเวณที่วางผังมูลฝอยแต่ละชั้นให้แม่บ้าน ทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อทุกวัน</p> <p>9.3 การลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>1. ในการลำเลียงมูลฝอยที่อยู่ในถุงให้บรรจุ ในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกัน การรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการตก หล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ ถึงรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยต้องติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเข็น มูลฝอยเท่านั้น”</p> <p>2. ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความ ระมัดระวังห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับ มูลฝอย แต่ให้บรรจุทุกใส่ถึงที่วางไว้บน รถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถ สำหรับเข็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน</p> <p>3. หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตก และหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขน สวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุง ใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้อง เปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสขยะ รวบรวมได้ บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอยต้องทำ ความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้</p>	

1937
1938
1939
1940
1941
1942
1943
1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025
2026
2027
2028
2029
2030
2031
2032
2033
2034
2035
2036
2037
2038
2039
2040
2041
2042
2043
2044
2045
2046
2047
2048
2049
2050
2051
2052
2053
2054
2055
2056
2057
2058
2059
2060
2061
2062
2063
2064
2065
2066
2067
2068
2069
2070
2071
2072
2073
2074
2075
2076
2077
2078
2079
2080
2081
2082
2083
2084
2085
2086
2087
2088
2089
2090
2091
2092
2093
2094
2095
2096
2097
2098
2099
2100
2101
2102
2103
2104
2105
2106
2107
2108
2109
2110
2111
2112
2113
2114
2115
2116
2117
2118
2119
2120
2121
2122
2123
2124
2125
2126
2127
2128
2129
2130
2131
2132
2133
2134
2135
2136
2137
2138
2139
2140
2141
2142
2143
2144
2145
2146
2147
2148
2149
2150
2151
2152
2153
2154
2155
2156
2157
2158
2159
2160
2161
2162
2163
2164
2165
2166
2167
2168
2169
2170
2171
2172
2173
2174
2175
2176
2177
2178
2179
2180
2181
2182
2183
2184
2185
2186
2187
2188
2189
2190
2191
2192
2193
2194
2195
2196
2197
2198
2199
2200
2201
2202
2203
2204
2205
2206
2207
2208
2209
2210
2211
2212
2213
2214
2215
2216
2217
2218
2219
2220
2221
2222
2223
2224
2225
2226
2227
2228
2229
2230
2231
2232
2233
2234
2235
2236
2237
2238
2239
2240
2241
2242
2243
2244
2245
2246
2247
2248
2249
2250
2251
2252
2253
2254
2255
2256
2257
2258
2259
2260
2261
2262
2263
2264
2265
2266
2267
2268
2269
2270
2271
2272
2273
2274
2275
2276
2277
2278
2279
2280
2281
2282
2283
2284
2285
2286
2287
2288
2289
2290
2291
2292
2293
2294
2295
2296
2297
2298
2299
2300
2301
2302
2303
2304
2305
2306
2307
2308
2309
2310
2311
2312
2313
2314
2315
2316
2317
2318
2319
2320
2321
2322
2323
2324
2325
2326
2327
2328
2329
2330
2331
2332
2333
2334
2335
2336
2337
2338
2339
2340
2341
2342
2343
2344
2345
2346
2347
2348
2349
2350
2351
2352
2353
2354
2355
2356
2357
2358
2359
2360
2361
2362
2363
2364
2365
2366
2367
2368
2369
2370
2371
2372
2373
2374
2375
2376
2377
2378
2379
2380
2381
2382
2383
2384
2385
2386
2387
2388
2389
2390
2391
2392
2393
2394
2395
2396
2397
2398
2399
2400
2401
2402
2403
2404
2405
2406
2407
2408
2409
2410
2411
2412
2413
2414
2415
2416
2417
2418
2419
2420
2421
2422
2423
2424
2425
2426
2427
2428
2429
2430
2431
2432
2433
2434
2435
2436
2437
2438
2439
2440
2441
2442
2443
2444
2445
2446
2447
2448
2449
2450
2451
2452
2453
2454
2455
2456
2457
2458
2459
2460
2461
2462
2463
2464
2465
2466
2467
2468
2469
2470
2471
2472
2473
2474
2475
2476
2477
2478
2479
2480
2481
2482
2483
2484
2485
2486
2487
2488
2489
2490
2491
2492
2493
2494
2495
2496
2497
2498
2499
2500
2501
2502
2503
2504
2505
2506
2507
2508
2509
2510
2511
2512
2513
2514
2515
2516
2517
2518
2519
2520
2521
2522
2523
2524
2525
2526
2527
2528
2529
2530
2531
2532
2533
2534
2535
2536
2537
2538
2539
2540
2541
2542
2543
2544
2545
2546
2547
2548
2549
2550
2551
2552
2553
2554
2555
2556
2557
2558
2559
2560
2561
2562
2563
2564
2565
2566
2567
2568
2569
2570
2571
2572
2573
2574
2575
2576
2577
2578
2579
2580
2581
2582
2583
2584
2585
2586
2587
2588
2589
2590
2591
2592
2593
2594
2595
2596
2597
2598
2599
2600
2601
2602
2603
2604
2605
2606
2607
2608
2609
2610
2611
2612
2613
2614
2615
2616
2617
2618
26

WINDMILL GREEN CONCRETE LTD.
บริษัท ผลิตปูนซีเมนต์ ลมพัดเขียว จำกัด

มกราคม 2559

(นายธีรพล วรนิธิพงศ์)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนติเนนตัล จีที จำกัด

155/208

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโมเดล ซิตี้ จั๊กตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงเปิดดำเนินการของบริษัท คอนติเนนทัล

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ถ้ามีต้องรับเปลี่ยนแปลงสถานะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดั้งเดิม และประชาชนจะต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหนะนำโรคลงไปสู่เชื้อ</p> <p>4. ในการบรรจุผลย่อยบรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุถุง เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด</p> <p>5. ถ้าขับให้พนักงานที่ปฏิบัติงานที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งปฏิบัติงาน</p> <p>6. เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน จะต้องนำถุงมือยาง ผ้าแยกก้นเบื่อน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุงมืออย่าให้ทำความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอก รวมทั้งอาบอาบน้ำที่</p>	

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

บริษัท อีซีแมทซ์ จำกัด
GREEN MAT CO., LTD.

มกราคม 2559

(นายธีรพล วรนิธิพงศ์)

ผู้มอบอำนาจ บริษัท คอมพิวเตอร์ จักร

157/208

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤษ อึ้งเจริญ)

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโมบิล รีเคส ของบริษัท คอนดิเนนตัล จีที จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>5. การใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>สระว่ายน้ำนี้เป็นแหล่งผู้ให้บริการเข้ามาใช้ร่วมกัน หากสระว่ายน้ำขาดการดูแลรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเชื้อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดต่ออื่นๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี อากาศแออัด ไอ แฉ่นหน้าออก อากาศกลิ่นเสีย อากาศเน่าเหม็นจากแพสาหร่าย นอกจากนั้นยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย จึงกำหนดให้โครงการปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกันโรคติดต่อ โรคไม่ติดต่อ รวมถึงอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้</p>	<p>มาตรการป้องกันโรคอันเนื่องมาจากการใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำ ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม</p> <p>จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ให้บริการสระว่ายน้ำใหม่มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <p>2.1 ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด</p> <p>2.2 ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง</p> <p>2.3 ผู้เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ให้นำผ้าก๊วยหรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นสระว่ายน้ำ</p> <p>2.4 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>2.5 ห้ามปัสสาวะ ขี้ฉะ ขี้ถ่าย หรือสิ่งสกปรกในน้ำ</p> <p>2.6 ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</p> <p>2.7 จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุดในสระว่ายน้ำสามารถรองรับได้</p> <p>2.8 วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ</p> <p>3. ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</p> <p>4. ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ - ห้องส้วม บริเวณสระว่ายน้ำ รวมถึงความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทุกวัน</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ทุกเดือนหรือเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีการมีเตอร์ตรวจวัดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใส่สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ - ค่าความเป็นกรดด่าง (pH) - ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Residual Chlorine) - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรคได้แก่ <i>Escherichiacoli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> <p>2. ตรวจสอบโครงสร้าง และความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีพารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจวัดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจทดสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นผิวด้านในสระว่ายน้ำหรือรั้วซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

บริษัท กรีนคอนซัลแตนท์ จำกัด
GREENE CONSULTANT CO., LTD.
หน้า ๒๕๖

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอมพิวเตอร์ จิต จักัด
(นายธีรพล วรนิพงศ์)
158/208
(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโมโนเบล รีโกล
ของ บริษัท คอนติเนนตัล จิตี จำกัด ตั้งอยู่ที่ ขอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ชั่วังเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการด้านความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอย ประจําสระว่ายน้ำ เป็นผู้มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรม การช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาล ได้ โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีนำเด็กอายุต่ำ กว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่ สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้</p> <p>3.1 โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>3.2 ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือ ทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้าง ของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน</p> <p>3.3 ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อย กว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายสู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</p> <p>3.4 เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างน้อย 1 ชุด</p> <p>3.5 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อม ใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ บริเวณใกล้ที่สุด</p> <p>4. ต้องมีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือ สถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานี่ตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น</p>	<p>- ตรวจสอบบรรจุระบายน้ำไม่ให้ ผาขัดแข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มี น้ำล้นออกจากราง</p> <p>- ตรวจสอบป้ายบอกความเสี่ยงของ สระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถ มองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>- ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้ เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้ มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้ สระในเวลากลางคืน</p> <p>- ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณ ล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการให้อยู่ ในสภาพดีเสมอ</p> <p>- ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณ สระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจนอยู่ใน สภาพดีเสมอ</p> <p>- ดูแลรักษาและทำความสะอาด ห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ ให้สะอาดอยู่เสมอ</p>

บริษัท คอนติเนนตัล จิตี จำกัด
THE CONTINENTAL CITY CO., LTD

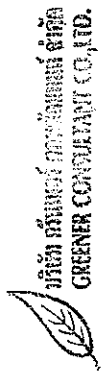
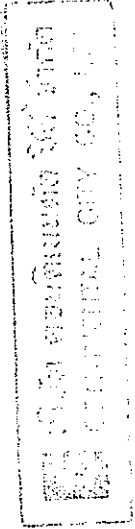
บริษัท คอนติเนนตัล จำกัด
CONTINENTAL CO., LTD.
มกราคม 2559

(นายคมกฤษ ยิมเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม กรีนเนอร์ คอนสัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1-2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดโนเบิล รีโกล
ของ บริษัท คอนติเนนตัล จิตี จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทางเข้า-ออกโครงการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้พักอาศัยและผู้สัญจรบนซอยสุขุมวิท 19 ได้</p> <p>2. หากผู้ใช้ทางเดินเท้าไม่มีความระมัดระวังในการใช้ทางหรือมีสิ่งกีดขวางอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>● ผลกระทบด้านสุขภาพจิต</p> <p>1. การวิ่งรถยนต์เข้า - ออกโครงการบริเวณซอยสุขุมวิท 19 อาจก่อให้เกิดความรำคาญแก่ชุมชนและผู้พักอาศัย</p> <p>2. ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน ในช่วงเวลาที่รถยนต์วิ่งเข้า - ออกโครงการ</p>	<p>4. ติดป้ายใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณด้านหน้าทางเข้า - ออกโครงการเพื่อจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ และลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์</p> <p>5. ติดป้าย “กรุณาคับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดความเสียหายในการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>6. จัดให้มีป้ายหยุดและให้ทางบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ เพื่อเตือนรถที่จะเข้า - ออกจากโครงการ</p> <p>ได้หยุดเพื่อระวังรถที่จะสวนทางเข้า - ออกโครงการ</p> <p>จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและยาสามัญประจำบ้าน</p> <p>7. ไร่ประจำที่ห้องสำนักงานของอาคาร</p>	

หมายเหตุ: ผู้รับผิดชอบช่วงเปิดดำเนินการ คือ บริษัท คอนติเนนตัล จิตี จำกัด หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้ดูแลตลอดอายุโครงการ



มกราคม 2559

(นายธีรพล วรนิพงษ์)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนติเนนตัล จิตี จำกัด

161/208

มกราคม 2559

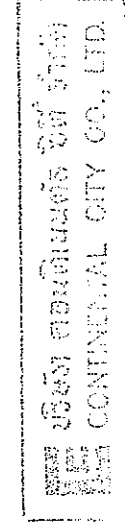
(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซ์ลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล รีไคล์ ของบริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หอสมุดวชิร 19

ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. ช่วงเปิดดำเนินการ 2.1 ภูมิประเทศและภูมิฐาน	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบรั้วรอบโครงการให้มั่นคง แข็งแรงพร้อมใช้งาน - ดูแลต้นไม้ และพืชคลุมดินให้เจริญเติบโต สวยงาม	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด หรือ นิติบุคคล อาคารชุด แล้วแต่กรณี*
2.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	- พื้นที่โครงการ	- ดูแลต้นไม้ และพืชคลุมดินให้เจริญเติบโต สวยงาม	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด หรือ นิติบุคคล อาคารชุด แล้วแต่กรณี*
2.3 คุณภาพอากาศ	- พื้นที่โครงการ	- การปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบ การจัดภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ - ป้ายเตือน "กรุณาดับเครื่องยนต์" บริเวณที่จอดรถยนต์	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด หรือ นิติบุคคล อาคารชุด แล้วแต่กรณี*
2.4 ทรัพยากรน้ำ	- บ่อพักน้ำก่อนเข้าและหลังผ่านระบบ บำบัดน้ำเสีย - ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - บ่อพัก ที่ระบายน้ำรอบโครงการ และ บ่อตกผลอยบริเวณจุดเชื่อมต่อโครงการ กับที่ระบายน้ำของถนนหอสมุดวชิร 19	- คุณภาพน้ำโดยมีพารามิเตอร์ที่ต้อง ตรวจวัด ได้แก่ มุลฝอย และตะกอน ดินทราย - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ใช้เครื่องวัด ความ เป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter)	- ทุกเดือน หรือเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีที่ 1, เดือนละ 1 ครั้ง - ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด หรือ นิติบุคคล อาคารชุด แล้วแต่กรณี*



บริษัท กรีนแลนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
GREENER CONSTRUCTION CO., LTD.

มกราคม 2559

(นายธีรพล วรนิพิพงศ์)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด

168/208

มกราคม 2559

(นายคมกฤช อิมเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแลนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล วิลล์ ของบริษัท คอนติเนนตัล ซิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - ค่าบีโอดี (BOD) ใช้วิธีการ Azide Modification ที่อุณหภูมิ 20 องศาเซลเซียส เป็นเวลา 5 วัน ติดต่อกัน - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - ไขมัน และน้ำมัน (Grease and Oil) ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำมันของน้ำมันและไขมัน - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) ใช้วิธี Multiple Tube Fermentation Technique - TKN และ Sulfide ใช้วิธีการเจลดาล์ (kjeldahl) - ประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย 	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

มกราคม 2559

(นายธีรพล วรวิสิทธิ์)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนติเนนตัล ซิตี้ จำกัด

บริษัท คอนติเนนตัล ซิตี้ จำกัด
CONTINENTAL CITY CO., LTD

169/208

มกราคม 2559

บริษัท กันแอส คอนซัลแตนท์ จำกัด
GREENE CONSULTANT CO., LTD.

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล รีเทล ของบริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - ค่าไฟฟ้าจากการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย - การอุดตันของท่อระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	
2.5 การใช้ น้ำ	พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - จดบันทึกสถิติการใช้น้ำทุกเดือน - การทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์วเครื่องสูบน้ำ เป็นต้น และความสามารถด้านวิศวกรรมประปา - ตรวจสอบการรั่วแตก และอุดตันของท่อประปา - ตรวจสอบความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน และปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้งและปีต่อไปทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด หรือ นิติบุคคลอาคารชุด แล้วแต่กรณี*
2.6 การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - บ่อพักน้ำก่อนเข้าและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย - ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - บ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อโครงการกับท่อระบายน้ำของซอยสุขุมวิท 19 	<ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำโดยมีพารามิเตอร์ที่ต้องตรวจวัด ได้แก่ - มูลฝอย และตะกอนดินทราย - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ใช้เครื่องวัด - ความเป็นกรดและค่าของน้ำ (pH Meter) 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกเดือน หรือเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีที่ 1, เดือนละ 1 ครั้ง ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด หรือ นิติบุคคลอาคารชุด แล้วแต่กรณี* - ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่ที่มีการเก็บสถิติ

บริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด
GREEN CONSTRUCTION CO., LTD.

บริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด
GREEN CONSTRUCTION CO., LTD.

มกราคม 2559

(นายธีรพล วรนิพิพงศ์)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด

มกราคม 2559

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนสัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล รีโกล ของบริษัท คอนติเนนตัล จีที จำกัด ตั้งอยู่ที่ ขอยสุขุมวิท 19 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - ค่าบีโอดี (BOD) ใช้วิธีการ Azide Modification ที่อุณหภูมิ 20 องศาเซลเซียส เป็นเวลา 5 วัน ติดต่อกัน - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - ไขมัน และน้ำมัน (Grease and Oil) ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย แล้วแยกหาน้ำมันของน้ำมันและไขมัน - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) ใช้วิธี Multiple Tube Fermentation Technique - TKN และ Sulfide ใช้วิธีการเจลดาล์ (kjeldahl) - ประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย 		<p>และข้อมูล</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตวัฒนาภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด
			<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	

มกราคม 2559

(นายธีรพล วรนิธิพงศ์)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท คอนติเนนตัล จีที จำกัด

171/208

มกราคม 2559

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท คอนติเนนตัล จีที จำกัด
CONTINENTAL CITY CO., LTD.

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
GREENEER CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 2-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล รีโวล ของบริษัท คอนติเนนทัล จิตี จำกัด ตั้งอยู่ที่ หอยสุชุมวิท 19 ถนนสุชุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม		<ul style="list-style-type: none"> - ค่าไฟฟ้าจากการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย - การอุดตันของท่อระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	
2.7 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - ท่อระบายน้ำ และบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีเศษขยะ เศษไปไม่อุดตัน - ความสะอาดและการขุดลอกพิเศษ - สภาพท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ - ทำงานของเครื่องสูบน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท คอนติเนนทัล จิตี จำกัด หรือ นิติบุคคลอาคารชุด แล้วแต่กรณี*
2.8 การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยให้ใช้งานได้เต็มอ - ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอย - ตรวจสอบความสะอาดของภาชนะรองรับมูลฝอย - ตรวจสอบการอุดตันของเศษมูลฝอยในร่องระบายน้ำและกำจัดออกถ้ามีการอุดตัน 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้ว ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท คอนติเนนทัล จิตี จำกัด หรือ นิติบุคคลอาคารชุด แล้วแต่กรณี*

บริษัท คอนติเนนทัล จิตี จำกัด
CONTINENTAL CIVIL CO., LTD.

บริษัท คอนซัลแตนท์ จำกัด
CONSULTANT CO., LTD.

มกราคม 2559

(นายธีรพล วรวิทย์พงศ์)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนติเนนทัล จิตี จำกัด

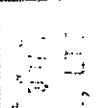
มกราคม 2559

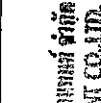
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล รีโอ ของบริษัท คอนติเนนตัล จิตี จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2.9 ไฟฟ้า	พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการใช้พลังงานของไฟส่องสว่าง - ตรวจสอบการใช้พลังงานของอุปกรณ์และสายไฟฟ้า - จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้า 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท คอนติเนนตัล จิตี จำกัด หรือ นิติบุคคลอาคารชุด แล้วแต่กรณี*
2.10 การคมนาคม/การจราจร	พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออก - สภาพการใช้ถนนหรือการจราจรของสัญญาณจราจร - การใช้พื้นที่จอดรถ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท คอนติเนนตัล จิตี จำกัด หรือ นิติบุคคลอาคารชุด แล้วแต่กรณี*
2.11 การป้องกันอัคคีภัย	พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัย - สัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย - ฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการร่วมกับสถานดับเพลิง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 3 เดือน (หรือตามความเหมาะสม) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท คอนติเนนตัล จิตี จำกัด หรือ นิติบุคคลอาคารชุด แล้วแต่กรณี*
2.12 ความปลอดภัยสาธารณะ	พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ป้ายโครงการของรถที่เข้า-ออกโครงการและป้ายชื่อ - นามสกุล 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท คอนติเนนตัล จิตี จำกัด หรือ นิติบุคคลอาคารชุด แล้วแต่กรณี*


 บริษัท คอนติเนนตัล จิตี จำกัด
 CONTINENTAL CITY CO., LTD.
 มกราคม 2559


 บริษัท กรีนคอนซัลแตนท์ จำกัด
 GREEN CONSULTANT CO., LTD.
 มกราคม 2559

(นายธีรพล วรนิพิพงศ์)
 ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนติเนนตัล จิตี จำกัด

(นายคมกฤษ ยืนเจริญ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล รีโกล ของบริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2.13 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	- พื้นที่โครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด หรือ นิติบุคคล อาคารชุด แล้วแต่กรณี*
2.14 การใช้สอยน้ำ	1. โครงสร้างส้วม	- ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างส้วม - ตรวจสอบน้ำ พื้นกระเบื้องในส้วม และพื้นทางเดินรอบส้วม - ตรวจสอบการรั่วซึมบริเวณตัวส้วม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด หรือ นิติบุคคล อาคารชุด แล้วแต่กรณี*
	2. คุณภาพน้ำในส้วม	- ตรวจสอบ pH ใช้วิธี Electrometric method และ Free Chlorine ใช้วิธี Iodometric Method - ตรวจสอบ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform ใช้วิธี Multiple - Tube Technique	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด หรือ นิติบุคคล อาคารชุด แล้วแต่กรณี*
		- คุณภาพน้ำ • Combine Chlorine ใช้วิธี DPD colorimetric method • Alkalinity ใช้วิธีไทเทรตด้วยอินดิเคเตอร์ (Indicator Method)	- เดือนละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง	- บริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด หรือ นิติบุคคล อาคารชุด แล้วแต่กรณี*

บริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด
CONTINENTAL CITY CO., LTD.

มกราคม 2559

(นายธีรพล วรนิพัทธ์)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด

มกราคม 2559

(นายคมกฤช ยัมเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

บริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด
CONTINENTAL CITY CO., LTD.

174/208

ตารางที่ 2-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบล รีโอ ของบริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> • Calcium hardness ใช้วิธี EDTA titrametric method • Cyanuric acid- Chloride ใช้วิธี High Performance Liquid Chromatography (HPLC) • Ammonia ใช้วิธี Distillation Nesslerization • Nitrate ใช้วิธี Auto-Cadmium Reduction • Escherichia coli taphylococcus aureus ใช้วิธี Modified Multiple - Tube Procedure • Pseudomonas aeruginosa ใช้วิธี Multiple-Tube Technique 		
3) สุขอนามัย ความปลอดภัย และอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ		1. ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำให้ มีสภาพการใช้งานได้ดีเสมอ ดังนี้ - ไม้ช่วยชีวิต - หัวชูชีพ		- บริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด หรือ นิติบุคคล อาคารชุด แลนด์แกรนด์*

มกราคม 2559

(นายธีรพล วรวิจิพงศ์)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด

175/208

บริษัท กรีนแลนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
GREENER CONSTRUCTION CO., LTD.

มกราคม 2559

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแลนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล รีไคล ของบริษัท คอนติเนนทัล จิต จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 19 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- โฟมช่วยชีวิต - เครื่องช่วยหายใจ - ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระและอาคารประกอบ		
		2. ตรวจสอบพื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ หากพบว่ามี การชำรุด แตกหัก ให้ซ่อมแซมโดยด่วน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท คอนติเนนทัล จิต จำกัด หรือ นิติบุคคล อาคารชุด แล้วแต่กรณี*
		3. ตรวจสอบวางระบายน้ำไม่ให้มีฝาปิดแข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มี น้ำล้นออกจากราง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท คอนติเนนทัล จิต จำกัด หรือ นิติบุคคล อาคารชุด แล้วแต่กรณี*
		4. ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท คอนติเนนทัล จิต จำกัด หรือ นิติบุคคล อาคารชุด แล้วแต่กรณี*
		5. ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัว ก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ให้บริการที่อยู่ในสภาพดีเสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท คอนติเนนทัล จิต จำกัด หรือ นิติบุคคล อาคารชุด แล้วแต่กรณี*

มกราคม 2559

(นายธีรพล วรนิธิพงศ์)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท คอนติเนนทัล จิต จำกัด

176/208

มกราคม 2559

(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนสัลแทนท์ จำกัด


บริษัท กรีนเนอร์ คอนสัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 2-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล รีเทล ของบริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ขอยสุขุมวิท 19
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		6. ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติ สำหรับผู้มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสรวายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อยู่ในสภาพดีเสมอ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด หรือ นิติบุคคลอาคารชุด แล้วแต่กรณี*
		7. ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสรวายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด หรือ นิติบุคคลอาคารชุด แล้วแต่กรณี*
		8. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทั้งบริเวณรอบสรวายน้ำและหลอดไฟฟ้าในสรวายน้ำ หากพบว่าชำรุดเสียหาย ใช้งานไม่ได้ ให้ซ่อมแซมโดยด่วน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด หรือ นิติบุคคลอาคารชุด แล้วแต่กรณี*

หมายเหตุ: * ผู้รับผิดชอบคือ บริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด ดูแลในช่วงแรก หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นหน้าที่ของนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท จีวีซี คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด
GVC CONTINENTAL CITY CO., LTD.



บริษัท จีวีซี คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด
GVC CONTINENTAL CITY CO., LTD.

มกราคม 2559
(นายธีรพล วรนิพนธ์)
ผู้รับผิดชอบอำนาจ บริษัท คอนติเนนทัล ซิตี้ จำกัด

177/208
มกราคม 2559
(นายคมกฤษ ยิ้มเจริญ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด